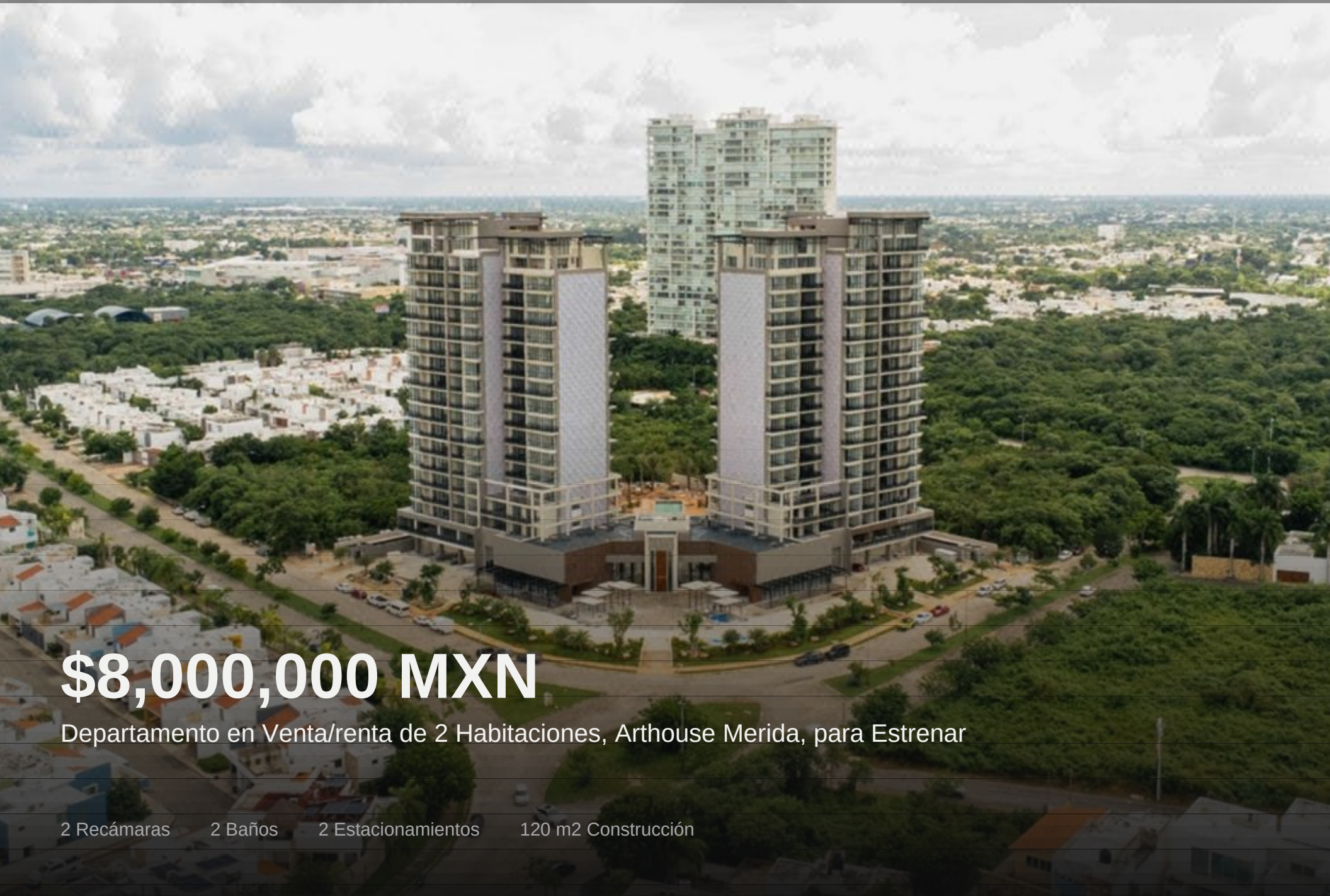
AB Real Estate

EB-TB4451



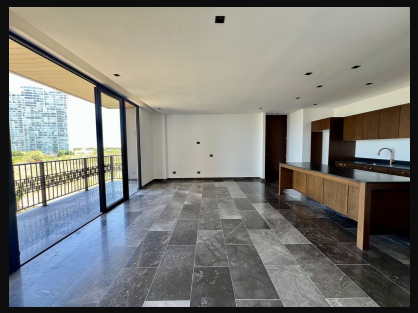
$8,000,000 MXN

Departamento en Venta/renta de 2 Habitaciones, Arthouse Merida, para Estrenar

2 Recámaras 2 Baños 2 Estacionamientos 120 m2 Construcción

Altabrisa, Mérida

Un proyecto de departamentos residenciales con la curaduría de un equipo de arquitectos, decoradores y artistas de experiencia internacional. Un lugar donde converge el arte, la gastronomía y espacios culturales que crearán una atmósfera excepcional para los que lo habiten y visiten. Una colección de arte privada es parte inseparable del proyecto, con más de 300 obras que hacen de cada espacio un santuario de contemplación. Un espacio abierto a recibir artistas de los cinco continentes. Arthouse ha sido creado como la manifestación y el desarrollo del sueño de erigirse en un faro del arte y para el arte. Arthouse Mérida está ubicado en la Colonia Altabrisa, al norte de la capital yucateca, zona privilegiada por su tranquilidad y conectividad. En los alrededores se encuentran servicios, amenidades y espacios de entretenimiento que enamorarán a los residentes. AMENIDADES: Arthouse Mérida cuenta con amenidades que deslumbrarán a los residentes y visitantes que deseen disfrutar de un spot en la ciudad como ningún otro. Galería de arte Residencia para artistas Cava de vinos Gimnasio equipado Lounge bar Cine / teatro Alberca de 45 metros Cabañas y camastros Biblioteca Kids park Foyer Play room Salón de eventos Bicicletas eléctricas Pet Park Estacionamiento subterráneo Elevadores Seguridad 24/7 Mantenimiento: 6250 pesos DISTRIBUCIÓN: Cocina con isla totalmente equipada Sala y comedor de corrido con amplio balcón y vista a las amenidades y a la ciudad Área de servicio y lavado Baño completo Recámara principal con clóset vestidor equipado y baño completo Recámara secundaria con clóset de pared equipado Clóset de blancos ACABADOS Y EQUIPAMIENTO: Aires Acondicionados Inverter Persianas en todo el departamento Pisos de Mármol Santo Tomás Cocina integral con horno, campana, parrilla eléctrica y doble tarja marca Esmeg Closets y puertas de madera Encino Calentador de agua eléctrico Rheem Aires acondicionados Minisplit LG Dual Inverter Cancelería inter 90 Anti Huracán Cancelería templada en baños WC One piece Villeroy & Boch Luminarias led Estructura de concreto MEDIDAS: 104.43m2 habitables








Balcón Cisterna Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Aire acondicionado Bodega Cocina Elevador Fraccionamiento privado Hidroneumático Portero Seguridad 24 horas No se aceptan

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.