AB Real Estate

EB-SV1217



$4,800,000 MXN

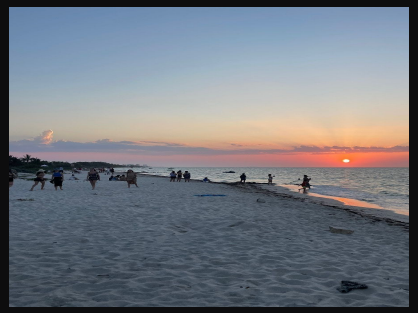
Casa en Venta en las Playas de Chicxulub Puerto con Gran Terreno, 2 Habitaciones

2 Recámaras | 2 Baños | 2 Estacionamientos | 123 m2 Construcción | 200 m2 Terreno

Chicxulub Puerto, Progreso

Casa en venta de dos niveles con alberca ubicada en el km 10.5, a solo 250 metros del mar y a tres cuadras de los comercios, te ofrece la combinación perfecta entre tranquilidad y accesibilidad. Chicxulub Puerto es uno de los destinos de playa más atractivos de la costa yucateca, ideal para quienes buscan tranquilidad, contacto con el mar y una excelente calidad de vida. Su ambiente relajado, calles tranquilas y vistas al Golfo de México lo convierten en un lugar perfecto para vivir, vacacionar o desarrollar proyectos residenciales con alta demanda. La cercanía con Mérida y su fácil acceso permiten disfrutar lo mejor de la ciudad sin renunciar al estilo de vida de playa. Chicxulub Puerto combina el encanto tradicional del puerto con nuevos desarrollos inmobiliarios, restaurantes y servicios, impulsando su crecimiento y consolidándolo como una de las zonas con mayor proyección de plusvalía en la costa de Yucatán. DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA Estacionamiento para 2 autos Amplia área social exterior con arena Terraza techada con vista al área social Cocina vestida Sala y comedor de corrido Piscina con filtro y regadera exterior Área de lavado Baño completo PLANTA ALTA: Amplia recámara principal con clóset de pared y balcón con vista norte. Recámara secundaria con clóset de pared. Baño completo EQUIPAMIENTO: Ventiladores de madera decorativos con control remoto en sala y comedor Aires acondicionados en recámaras Persianas blackout y translúcidas en recámaras Calentador de agua Presurizador para excelente presión de agua Filtro en la alberca Cisterna para 10,000 litros Tanque estacionario de gas Para mayor comodidad la casa cuenta con pozo. La casa cuenta con una hipoteca por $1,300,000.00 con scotiabank al corriente. MEDIDAS: Terreno 200m2 | Frente 10m x Largo 20m Construcción 123m2 ¡Ideal para vivir, vacacionar o invertir! FORMAS DE PAGO: Apartado $30,000 válido por 7 días Enganche 20% Recursos propios y/o créditos bancarios *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas





Balcón Cisterna Facilidad para estacionarse Garaje Patio Terraza Aire acondicionado Cocina Cocina integral Dos plantas Mascotas permitidas Alberca Hidroneumático Permitido fumar

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.