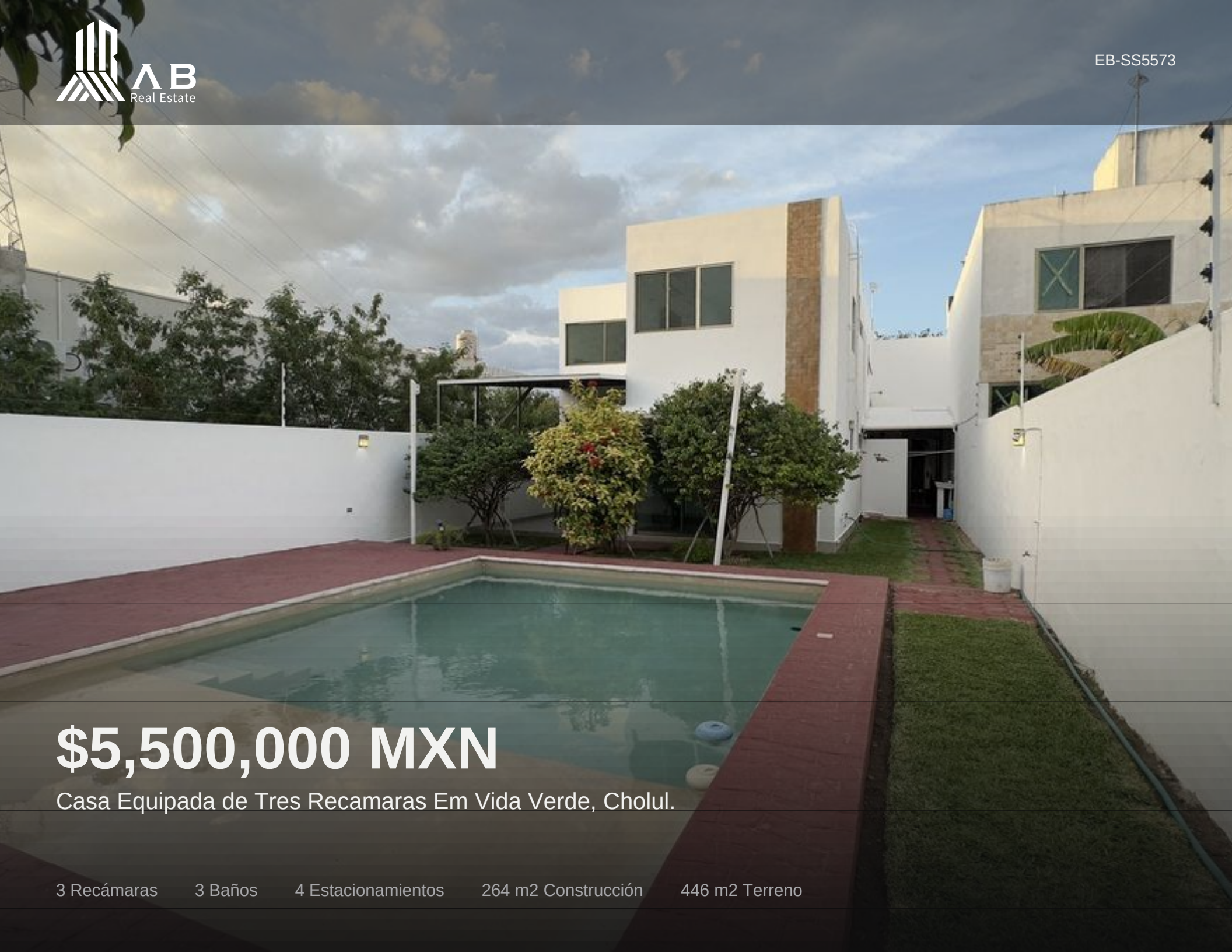
AB Real Estate

EB-SS5573



$5,500,000 MXN

Casa Equipada de Tres Recamaras Em Vida Verde, Cholul.

3 Recámaras | 3 Baños | 4 Estacionamientos | 264 m2 Construcción | 446 m2 Terreno

Cholul, Mérida

Casa en venta completamente equipada, localizada en el fraccionamiento Vida Verde, en Cholul, a unos pasos de la carretera Mérida - Chicxulub, atrás de la plaza Novare. Por su ubicación, la casa cuenta con una conectividad inmejorable, acceso directo a la carretera Mérida - Chicxulub, a pocos metros de la carretera Mérida- Motul y a la avenida Paseo Norte, la avenida más emblemática en el desarrollo residencial al norte de la ciudad de Mérida. DISTRIBUCIÓN: Planta baja: - Garage techado para 4 autos. - Sala. - Comedor. - Cocina. - Recámara con baño propio y closet vestidor. - Medio baño de visitas - Terraza techada. - Área de lavado techada. - Jardín arbolado. - Piscina de 9 x 5 mts aproximadamente. Planta alta: - Recámara principal amplísima con baño propio y balcón. - Recámara secundaria con baño propio y closet vestidor. Equipamiento y acabados: - Portón eléctrico. - Sistema de alarma en toda la casa. - Cerca perimetral electrificada. - Cocina equipada con carpintería de cedro. - Baños con muebles y puertas de aluminio. - Ventiladores de techo en sala, comedor, cocina y recámaras. - 5 aires acondicionados inverter. - Persianas en toda la casa. - Mosquiteros. - Calentador. Condiciones de compra: Apartado: $50,000.00 Enganche: Mínimo 10%. Saldo a la escritura. Formas de pago aceptadas: - Recurso propio. - Crédito bancario. *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.








Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Jardín Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Alarma Amueblado Cocina Cocina integral Recámara en planta baja Alberca

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.