AB Real Estate

EB-SO6229



$2,750,000 MXN

Departamentos en Preventa Livenza en Colonia Chuburna de Hidalgo, Merida.

2 Recámaras 2 Baños 2 Estacionamientos 76 m2 Construcción

Chuburna de Hidalgo, Mérida

LIVENZA Aquí empieza una nueva experiencia de vida! Un desarrollo de departamentos diseñado para brindarte confort, seguridad y un estilo de vida inigualable en la zona norte de la ciudad de Mérida, Yucatán. Livenza combina modernidad y funcionalidad en un solo lugar. Pensado para quienes buscan vivir en departamentos con amenidades y con amplias áreas verdes, con acceso a todos los servicios en una ubicación céntrica, este desarrollo es ideal tanto para vivir como para invertir en el futuro. UBICACIÓN: Su estratégica ubicación en la colonia Chuburná de Hidalgo permite una cercanía con las principales zonas comerciales y residenciales del norte de Mérida, además de ofrecer una conexión rápida con el centro histórico de la ciudad. Un desarrollo de 132 departamentos distribuidos en 4 modernos edificios de 3 niveles, con amplias áreas verdes y amenidades diseñadas para tu bienestar. Cada departamento cuenta con diseños funcionales, acabados de calidad y distribución pensada para el confort de sus habitantes. -Caseta de vigilancia 24/7 -Cableado subterráneo -Espacios para recolección y shut de basura -Preparación para paneles solares y auto eléctrico -Internet de fibra óptica Telmex AMENIDADES: -Acceso controlado -Pet park -Cancha de pádel -Rooftop -Recepción -Área de box -Cowork -Game room -Salón de usos múltiples con cocina -Piscina -Gimnasio -Sala de lectura TIPOLOGÍA A Dos recamaras- 76m2 DISTRIBUCIÓN: -Sala-comedor -Cocina -Área de lavado -Recámara principal -Recámara secundaria -2 baños completos *ENGANCHE 10%, 10% EN 20 MENSUALIDADES Y SALDO EN DICIEMBRE 2026 *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el









Facilidad para estacionarse Cocina Alberca Área de juegos infantiles Cancha de pádel Gimnasio Salón de usos múltiples

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.