AB Real Estate

EB-SM9586



$3,750,000 MXN

Casa de una Planta en Preventa en Privada Blanca Residencial.

3 Recámaras | 3 Baños | 2 Estacionamientos | 180 m2 Construcción | 420 m2 Terreno

Kikteil, Mérida

Blanca es la opción ideal para las nuevas generaciones que buscan un espacio que es aporte la tranquilidad, comodidad y seguridad necesarias para escribir un nuevo episodio en sus vidas. AMENIDADES: -Alberca semiolímpica. -Canchas deportivas. -Casa club. -Amplios espacios. -Área comercial. -Grandes parques y áreas verdes. -Seguridad las 24 hrs. CARACTERISTICAS: Ubicación: Kikteil Construcción:180m2 Terreno:420m2 (12 de frente x 35 de fondo) Lote:3078 Fecha de Entrega: Diciembre 2025 Mantenimiento: $ 2.50 x m Modelo: 1 planta Estacionamiento para 2 autos 3 habitaciones con baño completo Medio baño para visitas Cocina integral con carpintería Sala Comedor Terraza (se puede techar) Área de lavado amplio Equipamiento: Carpintería en cocina Granito color gris Oxford o verde ubatuba en isla y barra de cocina. Carpintería en recámara principal, clóset equipado completo. Bomba centrífuga para llenado de tinaco y alberca. Presurizador marcas a escoger por constructor. Tinaco de 1000 lts marca a escoger por constructor. Boiler 40 litros escoger por constructor. Accesorios de baños para baños (un toallero barra, un toallero de gancho y portarroll APARTADO: $20,000.00 ENGANCHE: 30% SALDO CONTRAENTREGA: 70% ENTREGA DICIEMBRE 2026! *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.








Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Jardín Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Cocina Cocina integral Fraccionamiento privado

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.