AB Real Estate

EB-SK3952



$8,200,000 MXN

Casa Equipada en Venta de una Planta en Privada Dzidzil-ha.

3 Recámaras | 4 Baños | 2 Estacionamientos | 415 m2 Construcción | 1,000 m2 Terreno

Dzidzilché, Mérida

Vive la experiencia Dzidzil-há; Increíble lugar para vivir! Vive la paz , la naturaleza y la tranquilidad en uno de los desarrollos inmobiliarios más bonitos y de más alta plusvalía. Contamos con 91,679 mt2 de áreas comunes de los cuales 39,444 son de áreas verdes, 10,945 de casa club, jardines y lago y 41,290 mt2 de ciclopistas, andadores y vialidades para tan solo 194 lotes con título de propiedad individual con los mejores precios del mercado! Exclusividad, seguridad, amenidades, actividades al aire libre, lago, tirolesa, salon lounge, ciclopista y mucho más. CASA 930 MEDIDAS: Área total construida: 414.97 m2 Área techada: 337.65mts2 Área de andadores y piscina: 77.32 m2 Área del terreno: 1,000.00 mt2 Medidas de frente: 25.00 m Medidas de Fondo: 40.00 m DISTRIBUCIÓN: Casa habitación de un nivel Sala, comedor y cocina en concepto de espacio abierto con amplia vista a terraza techada y jardín principal Terraza techada, de 9.70m x 4.00m, con vistas al jardín principal y área de piscina Cocina Espacio de alacena conectado a cocina Zona de grill junto a piscina con barra, tarja y meseta de servicio (área no techada) Baño completo de visitas Recámara principal con clóset-vestidor y baño completo propio con 2 lavabos y área de ducha y tina. 2 recámaras secundarias cada una con clóset vestidor y baño completo propio Recámaras con vistas a jardín principal Cuarto de servicio con baño completo Área de lavado y tendido Bodega conectada a cochera y con acceso directo a cuarto de máquinas Cuarto de máquinas con acceso directo desde patio de tendido y cochera Acceso secundario por cocina Cochera techada para dos autos Espacio para estacionar 2 autos adicionales dentro del terreno (área no techada) Amplios jardines con pasto y sistema de riego automatizado. Jardín frontal y andador hacia entrada principal. Piscina con acabado de chukum de 7.40 mts. x 3.40 mts. DETALLES QUE INCLUYE: Aires acondicionados instalados en recámaras, sala y cocina. Internet ya instalado Instalaciones inteligentes en zonas seleccionadas de la casa Closets vestidores de las 3 recámaras con carpintería instalada Repisas de madera para área









Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Jardín Patio Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Cocina Cocina integral Cuarto de servicio Fraccionamiento privado Portero Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Alberca Área de

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.