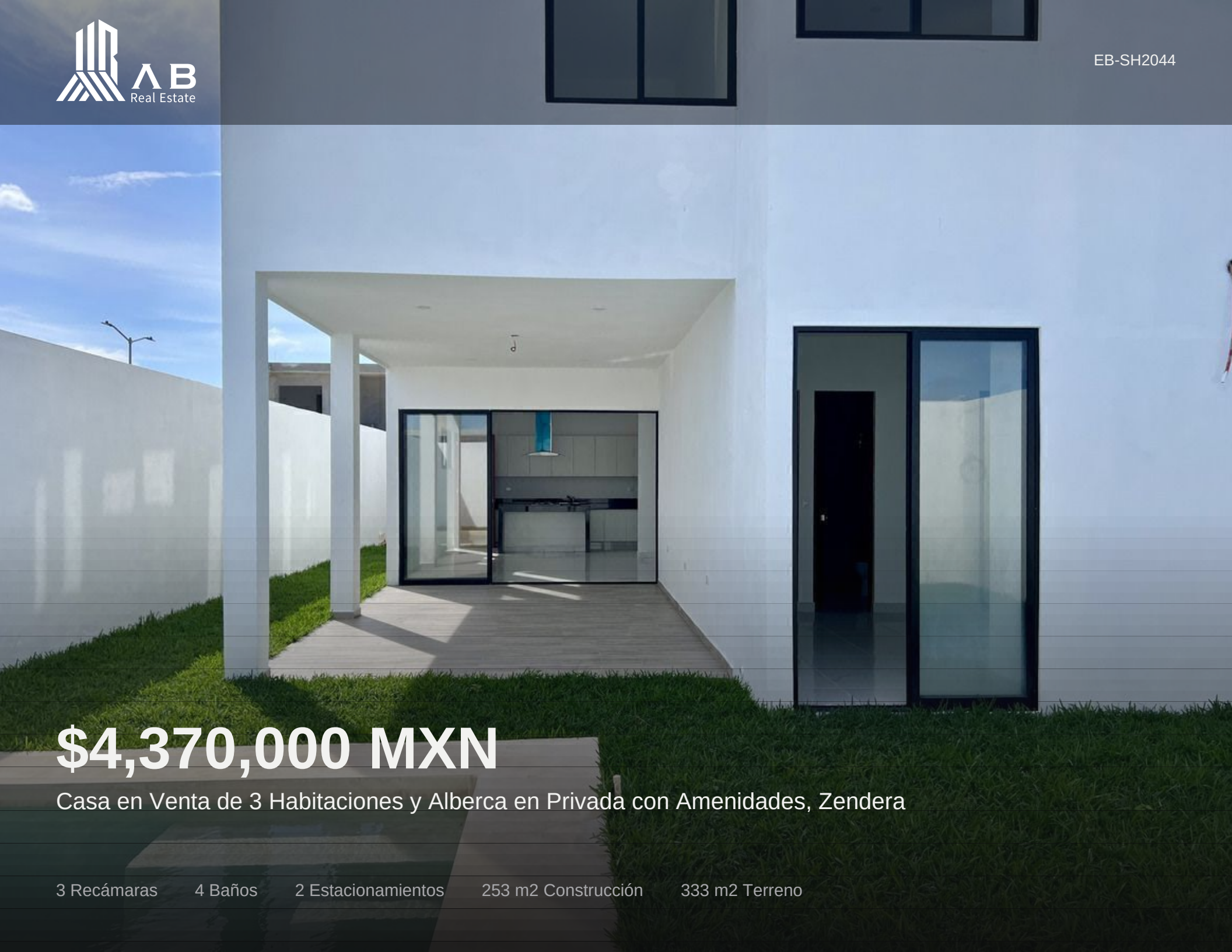
AB Real Estate

EB-SH2044



$4,370,000 MXN

Casa en Venta de 3 Habitaciones y Alberca en Privada con Amenidades, Zendera

3 Recámaras | 4 Baños | 2 Estacionamientos | 253 m2 Construcción | 333 m2 Terreno

Conkal, Conkal

Bienvenidos a Zendera Residencial Zendera es un desarrollo residencial con una extensión de 11.3 hectareas con 224 lotes que van desde 250 a 600 m2 distribuidos en pequeños clusters. Esta hermosa casa cuenta con espacios amplios, donde tu familia estará un lugares cómodos y todas las áreas conectan para formar el hogar que tanto estás buscando. ¡Vive en un lugar privilegiado, rodeado de vegetación, en un ambiente 100% natural! AMENIDADES: Sendero/parque lineal a lo largo de todo el desarrollo, totalmente arbolado Circuito para bicicletas Juegos infantiles Área de asadores Cancha de fútbol y pádel Casa club Terraza para eventos Piscina Game cave Guardería Gimnasio equipado Salón de yoga Canal de nado DISTRIBUCIÓN DE CASA: PLANTA BAJA: Garaje techado para 2 vehículos Acceso a doble altura Medio baño para visitas Sala Comedor a doble altura Cocina equipada con isla y concepto abierto Área de lavado con baño completo Recámara secundaria (1) con área de clóset de pared y baño completo Terraza techada Alberca en acabado chukum PLANTA ALTA: Amplio family room Recámara secundaria (2) con área de clóset de pared y baño completo Recámara principal con balcón, área de clóset vestidor y baño completo con doble lavabo EQUIPAMIENTO: Barandal de cristal y aluminio en escaleras Huellas de luz a raz de piso en escaleras Gavetas inferiores y superiores en cocina Parrilla de gas de 4 quemadores y campana Alacena con entrepaños de cemento y carpintería Hidroneumático Calentador a gas Iluminación de colores en alberca Jardín y sistema de riego Fijos de cristal en baños MEDIDAS: Terreno 332.97m2 | Frente 11m x Largo 30.69m Construcción 253m2 Otra opción de 340m2 de terreno en $4,470,000 de 3 habitaciones disponible También disponible de 4 habitaciones por $4,980,000 con 289.75m2 de construcción FORMAS DE PAGO: Apartado $20,000 devolutivos Enganche desde 10% Recursos propios y/o créditos bancarios Cuota de mantenimiento mensual $1,600 ENTREGA MARZO/ABRIL 2026








Balcón Cisterna Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Patio Riego por aspersión Terraza Accesible para adultos mayores Circuito cerrado Cocina Cocina equipada Dos plantas Fraccionamiento privado Hidroneumático Portero Recámara en planta baja

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.