AB Real Estate

EB-SF9942



$4,070,000 MXN

Casa en Venta en Privada Tamora al Norte de Merida.

4 Recámaras | 4 Baños | 3 Estacionamientos | 240 m2 Construcción | 300 m2 Terreno

Conkal, Conkal

TAMORA es un desarrollo conformado por 298 terrenos en privada residencial con más de 10 amenidades. Ubicación Privilegiada de Conkal: Cerca de áreas de esparcimiento, restaurantes, supermercados y colegios CARACTERISTICAS: Ubicación: Conkal Construcción: 240 m2 Terreno: 300 m2 (12 x25) Lote: 220 AMENIDADES DE LA PRIVADA: -Vigilancia 24/7. -Casa Club. -Piscina. -Canal de nado. -Gym. -Pista de jogging. -Cancha de paddel. -Cancha de fut 7. -Parque infantil. -Jardín botánico. -Área de recreación. -Parque zen. -Salón de eventos DISTRIBUCION: PLANTA BAJA -Estacionamiento para 3 autos. -Sala con vista al jardín -Cocina integral con isla. -Recámara 1 (baño completo, closet). -1/2baño devisitas -Área deJardín -Piscina (medidas 8mx2m) PLANTA ALTA -Recámara principal(baño completo, closet vestidor). -Recámara 2 (baño completo, closet vestidor). -Recámara 3(baño completo, closet vestidor). SERVICIOS: -Cuarto de lavado -Cuarto de maquina -Bodega. -Pasillo de servicio INCLUYE: -Mesetas de granito en cocina y baños -Gavetas de madera en la cocina -Cisterna -Presurizador ESQUEMA DE PAGOS: Apartado: $20,000 MXN Enganche: 20% _____ FORMA DE PAGO: Recursos Propios / Créditos Bancarios _____ FECHA DE ENTREGA: ya está en un 70% de avance, se entrega en 3 meses a partir de la firma de la promesa de compraventa. *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.







Facilidad para estacionarse Jardín Patio Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Cocina Cocina integral Dos plantas Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Alberca Área de juegos infantiles Salón de usos múltiples

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.