AB Real Estate

EB-RZ0136



$5,650,000 MXN

Townhouse Indigo en Preventa Ubicados en Carretera Merida-progreso.

3 Recámaras 4 Baños 2 Estacionamientos 200 m2 Construcción 125 m2 Terreno

Santa María Yaxché, Mérida

INDIGO Bienvenido a Índigo, la zona más exclusiva al norte de Mérida. Rodeada de historia y cultura, es un lugar donde cada día se convierte en una oportunidad para apreciar la belleza de lo cotidiano. Con un diseño arquitectónico vanguardista en la zona de mayor crecimiento y plusvalía, Indigo redefine la exclusividad. A solo 10 minutos de la playa de Progreso, Mérida ofrece tranquilidad y accesibilidad. Este entorno privilegiado combina lo mejor de la vida urbana con la cercanía al mar. Con infraestructura de primer nivel, esta zona es el destino ideal para quienes buscan un estilo de vida sofisticado cerca de la costa. En Índigo, cada townhouse ha sido concebida con un enfoque en la sofisticación y la conexión con su entorno. La integración de espacios abiertos fomenta una experiencia de vida fluida, donde la luz natural inunda cada rincón. Se emplean materiales de alta calidad que reflejan la riqueza de la región, creando un equilibrio perfecto entre estética y funcionalidad. Con un diseño que respeta las tradiciones arquitectónicas, pero sin sacrificar la modernidad, cada hogar se convierte en un refugio que invita a disfrutar de cada momento en un entorno de lujo y confort. AMENIDADES: -Areas verdes -Avenidas amplias -Caseta de acceso -Vigilancia -Cámaras de seguridad 24/7 -Garage -Smart home -Smart house MODELO ADON -Área de lote: 125.41m -Planta baja: 89.58m2 -Segundo nivel: 77.18m2 -Tercer nivel: 33.09m2 -Total: 199.84m2 DISTRIBUCIÓN: -Cochera -Terraza techada -4 Baños -Sala Comedor -Cocina -Patio Seco -2 recamaras con balcón -Closet para la recamara principal -Patio -Piscina -Roof -Estudio/Habitación -Patio Tendido -Cuarto de Servicio -Azotea NOTA: por ser preventa, hasta un 6% el enganche es del 20% financiamiento de 24 meses con letras de 50,000 un pago en el mes 12 de 600,000 y el saldo contra entrega. *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y








Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Terraza Cocina Cocina integral Dos plantas Portero Seguridad 24 horas Mascotas permitidas

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.