AB Real Estate

EB-RR3924



$4,950,000 MXN

Villas Nalu en Venta en las Playas de Chuburna Puerto.

2 Recámaras | 2 Baños | 2 Estacionamientos | 172 m2 Construcción | 101 m2 Terreno

Chuburna Puerto, Progreso

Tu lugar en el paraíso de la costa esmeralda de Yucatán, alejado del ruido y del bullicio de la ciudad pero muy cerca de todo. Villas Nalu es un proyecto de 4 Villas de 2 niveles ubicados a 130 metros del mar, cada villa cuenta con 172 m de construcción 100m2 de terreno y roof top. UBICACIÓN: Es un destino que combina la tranquilidad de un pueblo costero con la comodidad de estar cerca de la ciudad de Mérida. VILLA 2 B 101.08 M2 TERRENO 171.67 M2 DE CONSTRUCCIÓN DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA -Sala -Cocina con isla y mesa -Cuarto de lavado -Medio baño de visitas -Bodega debajo escalera -Alberca con área de asoleadero -Cochera techada para 2 vehículos PLANTA ALTA -Recámara secundaria con closet y baño completo -Recámara principal con baño, closet vestidor y terraza -En nivel 2 cuenta con roof top que se entrega con barra y tarja, pérgola EQUIPAMIENTO: -Carpintería en cocina (gavetas inferiores y repisas superiores) -Puerta bodega -Closets en recámaras (no lleva puertas) -Cancel fijo en baños de planta alta -Calentador eléctrico -Cisterna -Suavizador -Bomba de presión de agua -Mosquiteros -Puertas piso a techo ACABADOS: -Pisos cerámica 60×60 -Meseta de granito en cocina e isla con mesa de madera -Aluminio color madera -Recubrimiento de piedra natural en cubo de luz de la sala -Acabado exterior 3 capas (estuco, sellador y pintura) -Acabado interior 3 capas terminación masilla sellador y pintura) ENGANCHE 20% A LA FIRMA 20% COLADO PRIMER PISO 20% COLADO SEGUNDO NIVEL Saldo a la entrega (8 meses posteriores a la firma) *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y








Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Jardín Patio Terraza Cocina Cocina integral Dos plantas Mascotas permitidas Alberca

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.