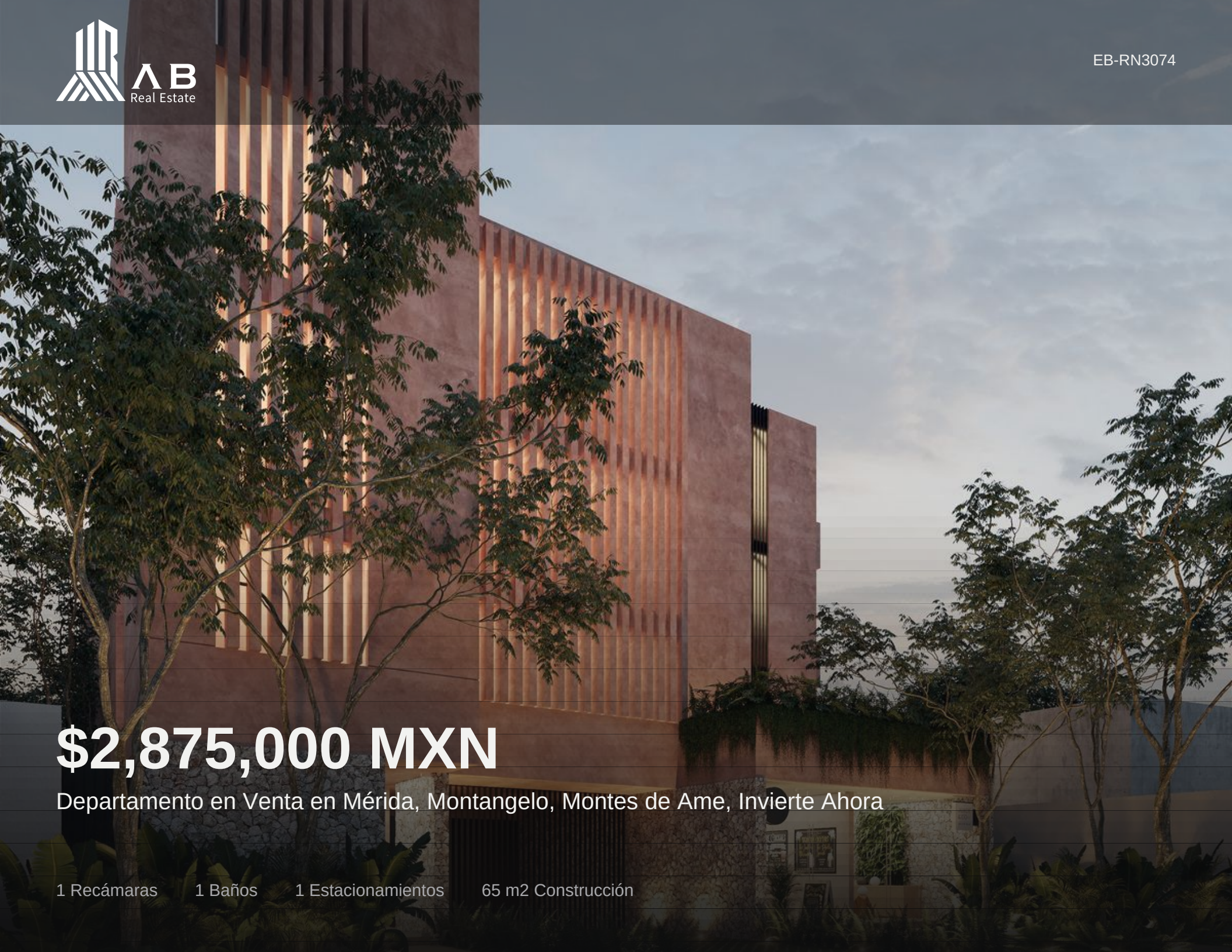
AB Real Estate

EB-RN3074



$2,875,000 MXN

Departamento en Venta en Mérida, Montangelo, Montes de Ame, Invierte Ahora

1 Recámaras 1 Baños 1 Estacionamientos 65 m2 Construcción

Montes de Ame, Mérida

Para vivir mejor se necesita la combinación exacta de los mejores elementos: ubicación, conexión, funcionalidad, seguridad y diseño. La combinación de aquello que le da vida a un departamento, que invita a ocuparlo. Ahora, en Mérida, nace un nuevo espacio, memorable, meticuloso y bonito. Montangelo es un conjunto de departamentos que marcan el inicio de un nuevo estilo de vida en la zona. El proyecto está diseñado para que pasar tus días en tu espacio sea una experiencia de confort y armonía. Montes de Amé es la zona de Mérida elegida para convertirse en el epicentro urbano de la ciudad. Una colonia que acumule el dinamismo y la consolidación de una generación. La zona está completamente equipada y preparada para la transformación de la siguiente etapa de la ciudad. Servicios, estilo de vida, espacio público, legado; Montes de Amé, y su microzona San Angelo, serán el motor de lo mejor que está por venir. TODO A TU ALCANCE: Escuelas, supermercados, plazas comerciales, transporte público, gimnasios, centros de entretenimiento, centros nocturnos y más, todo a menos de 2 kilómetros. SERVICIOS DE MONT-ANGELO: Elevador Seguridad Área comercial Estacionamiento techado Recepción de pedidos DISTRIBUCIÓN: Cocina con alacena Área social (Sala/comedor) Balcón Área de estudio Habitación Clóset vestidor y baño completo Clóset de lavado La tipología obedece a un producto escaso pero demandado en la ciudad. El edificio está pensado para que el valor agregado de la propiedad permanezca en el interior del departamento. Eficiencia en diseño es también eficiencia financiera. Mont-Angelo es un proyecto de 24 departamentos, 2 locales comerciales, 1 bodega para recepción de pedidos, 3 niveles de departamentos, 1 cajón de estacionamiento. Y lo mejor, 65m2 habitables por departamento. FORMAS DE PAGO: APARTADO: $10,000.00 VALIDO POR 7 DIAS NATURALES ENGANCHE: 20% CON FIRMA DE PROMESA DE VENTA. SALDO: 80% CONTRA-ENTREGA; EN EL MOMENTO DE LA ESCRITURA. ENTREGA DE TU DEPARTAMENTO DICIEMBRE 2026 *La información en esta ficha proviene de fuente








Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Aire acondicionado Bodega Cocina integral Elevador Estudio Fraccionamiento privado Portero Seguridad 24 horas Mascotas permitidas

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.