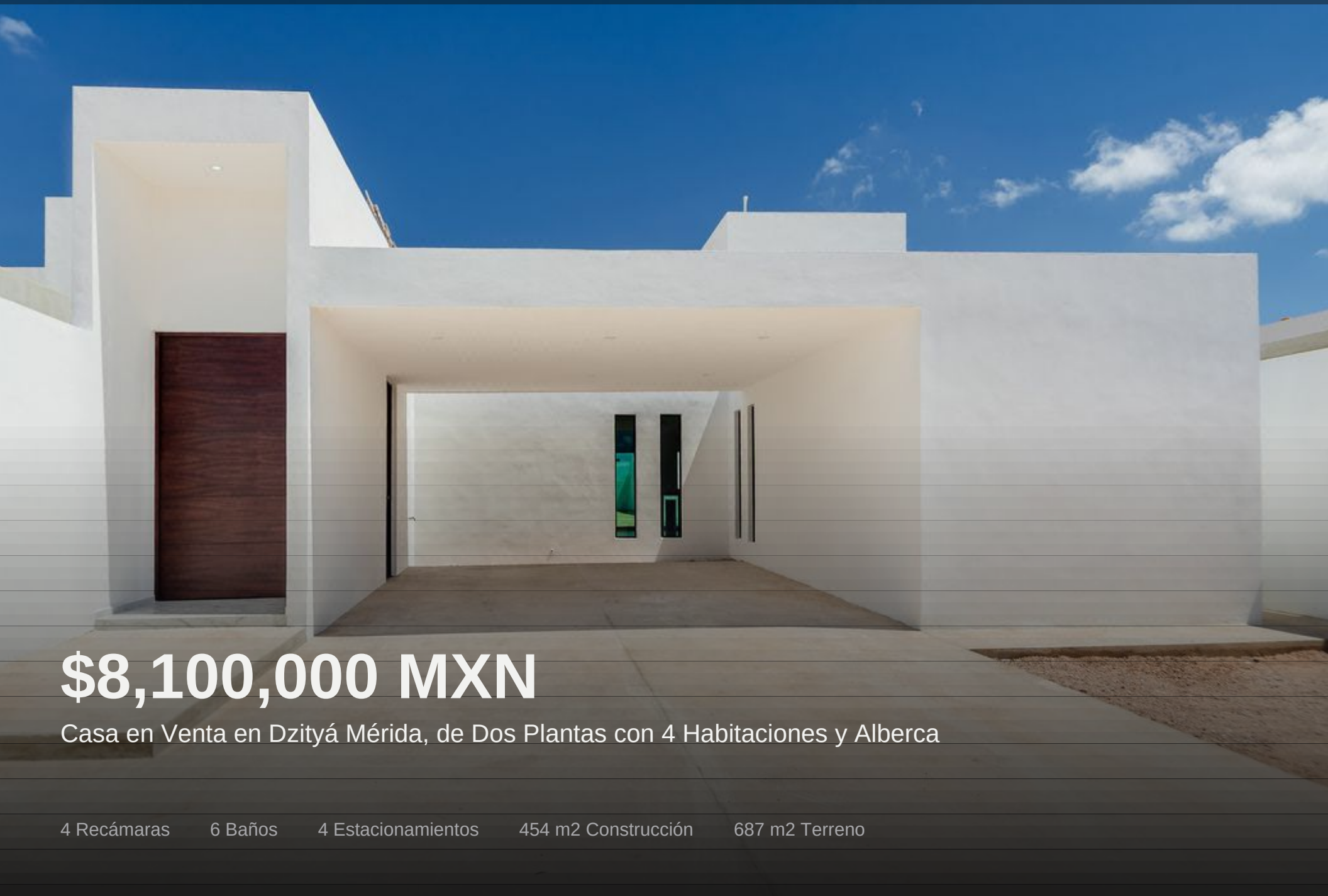
AB Real Estate

EB-RI2793



$8,100,000 MXN

Casa en Venta en Dzityá Mérida, de Dos Plantas con 4 Habitaciones y Alberca

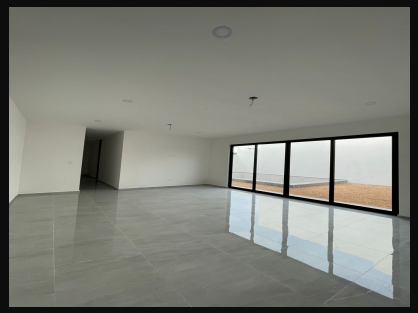
4 Recámaras | 6 Baños | 4 Estacionamientos | 454 m2 Construcción | 687 m2 Terreno

Dzityá, Mérida

Cumbres Dzityá es un lugar excepcional para vivir, ideal para quienes buscan un entorno cómodo y agradable. Sus avenidas principales, a escasos metros, ofrecen fácil acceso a servicios y comercios, lo que hace que la vida diaria sea mucho más conveniente. Las amplias casas que se encuentran en la zona brindan el espacio perfecto para disfrutar de la vida familiar, ya sea en interiores o en jardines, ideales para actividades al aire libre. La tranquilidad de Cumbres Dzityá, combinada con su cercanía a la ciudad y sus infraestructuras bien desarrolladas, lo convierte en un lugar perfecto para quienes buscan un hogar donde crecer y disfrutar de la vida en comunidad. Sin duda, es un espacio que promueve calidad de vida y bienestar familiar. DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA: - Cochera para 4 autos (2 techados y 2 sin techar) - Recibidor a doble altura - Sala a doble altura - Amplio Comedor - Cocina moderna con isla, o en forma de U (a elegir según etapa de la construcción) - Alacena - Terraza Techada - Terraza Techada en alberca - Sala de TV - Alberca de 6.50 m x 3.50 m aproximadamente - Medio baño de visitas - Jardín trasero - Baño completo en el área de jardín - Bodega - Recámara principal con closet- vestidor y baño completo con doble lavabo - Cuarto de servicio con baño completo - Área de lavado - Pasillo de servicio PLANTA ALTA: - Segunda recámara principal con clóset- vestidor y baño completo con doble lavabo - Estudio - Recámara secundaria con clóset- vestidor y baño completo - Recámara secundaria con clóset- vestidor y baño completo MEDIDAS: Terreno | Frente 12.00 x Largo 58.44 | Total 696m2 Construcción 454.25m2 FORMAS DE PAGO: Apartado $20,000 válido por 7 días Enganche 25%* Saldo con recursos propios y/o créditos bancarios ENTREGA PRIMAVERA/VERANO 2025 *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son








Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Patio Terraza Accesible para adultos mayores Bodega Cocina integral Cuarto de servicio Dos plantas Recámara en planta baja Mascotas permitidas Permitido fumar Alberca

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.