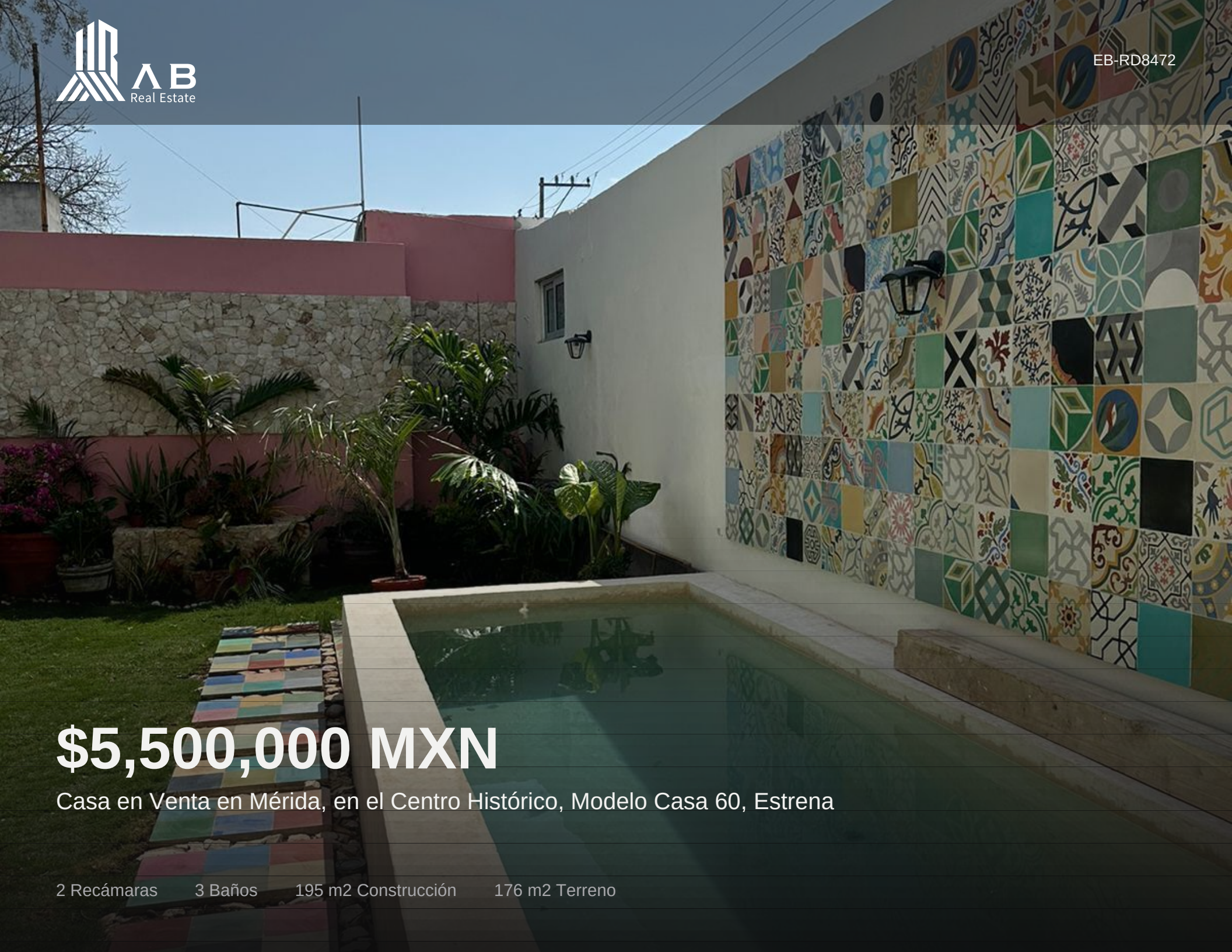
AB Real Estate

EB-RD8472



$5,500,000 MXN

Casa en Venta en Mérida, en el Centro Histórico, Modelo Casa 60, Estrena

2 Recámaras 3 Baños 195 m2 Construcción 176 m2 Terreno

Mérida Centro, Mérida

¡Bienvenidos a Casa 60! Hermosa casa ubicada en el centro de Mérida. Envuélvete en la cultura y gastronomía de Yucatán. Ubicación perfecta a 6 cuadras del centro de la ciudad, a 2 cuadras de la Ermita. DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA Recibidor Cocina con barra desayunadora Estancia Terraza con medio baño Bodega Jardín Alberca Recámara 1 con baño completo y área de clóset PLANTA ALTA Recámara 2 con baño completo y balcón ESPECIFICACIONES: Construcción 195m2 Frente y Fondo: 5.8m x 30m Piscina de 4x2.5 Jardín con más de 40m2 con plantas y palmeras 2 habitaciones / 3 baños Casa de dos pisos EQUIPAMIENTO INCLUIDO: 4 aires acondicionados inverter 5 ventiladores Refrigerador grande inverter Calentador Asador Microondas Presurizador Almacenamiento de agua Cisterna con bomba Estufa Tanque de gas ESPECIFICACIONES GENERALES: Vidrio templado en baños Vigas de cedro y techos Pisos de pasta y mármol Puertas originales de cedro Cocina integral Isla con mesa de comedor Sala con sillones, mesa, espejo, etc Cuartos con closets amplios FORMAS DE PAGO: Apartado $20,000 válidos por 7 días Enganche 20% Se aceptan créditos bancarios y/o recursos propios *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.

Balcón Jardín Parrilla Patio Terraza Accesible para adultos mayores Aire acondicionado Bodega Cocina Cocina integral Dos plantas Recámara en planta baja Mascotas permitidas Permitido fumar Alberca








999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.