AB Real Estate

EB-RA2184



$4,530,000 MXN

Exclusivos Departamentos en Pre-venta en Alamo Montebello.

2 Recámaras 1 Baños 1 Estacionamientos 109 m2 Construcción

Montebello, Mérida

¡Bienvenidos a Álamo, , tú exclusivo edificio residencial de lujo en una ubicación estratégica y privilegiada. ¡Esta es tú oportunidad de adquirir tú nuevo hogar en uno de los lugares más deseables de la ciudad ofreciéndote la conveniencia y accesibilidad que buscas, Cerca de todo! Los departamentos están diseñados para la funcionalidad y tú comodidad de acuerdo con tú estilo de vida. Cada unidad ha sido cuidadosamente planificada para optimizar el espacio y ofrecerte una experiencia de vivienda excepcional. CARACTERISTICAS: Número de unidades en el condominio: 22 Construcción: Desde 81 m Superficie de terreno: 991.46 m SERVICIOS: - Estacionamiento con Acceso Controlado - Lobby de acceso peatonal - Estacionamiento techado - Seguridad CCTV/Cámaras de Vigilancia - Áreas Verdes - Agua Potable - Área de basura y shut de basura en cada nivel - Elevador y escaleras - Bodegas por departamento en azotea - Vigilancia 24 hrs. AMENIDADES: - Área social Rooftop - Sportbar con mesa de billar y área social climatizada - Terraza para asador con sombrillas y barra - Alberca y poolbar - Área de camastros MODELO DE LA PUBLICACIÓN: Modelo Alamo (C) 109m2 DISTRIBUCIÓN: Baño de visitas Sala comedor Cocina en concepto abierto con barra desayunador Torre de lavado Vista panorámica a 1 lado Habitación principal: Baño completo Closet vestidor Habitación principal: Closet en recámara Cuenta con 109 m2 totales que incluyen 93.24 m2 de interiores, 12 m2 de cajón de estacionamiento (1 cajón) y 3.76 m2 de bodega. ADICIONALES INCLUIDOS: - MDF alta calidad inferior y superior en cocina - Parrilla eléctrica - Campana en cocina - Horno eléctrico - Ventiladores - Calentador eléctrico - Tira LED en cocina y cajillos - Bajo lavabos de carpintería y espejos en baños - Fijo y puerta de cristal templado en baños - Equipo e instalación de aire acondicionado inverter - Closets vestido en recámara principal y clóset de pared en recámara secundaria. METODOS DE PAGO: -Precio desde: $3,200,000.00 pesos M.N. -Apartado: $20,000 pesos M.N. de carácter devolutivo (10 días naturales) -Enganche:

Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Aire acondicionado Bodega Cocina Cocina integral Elevador Portero Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Alberca








999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.