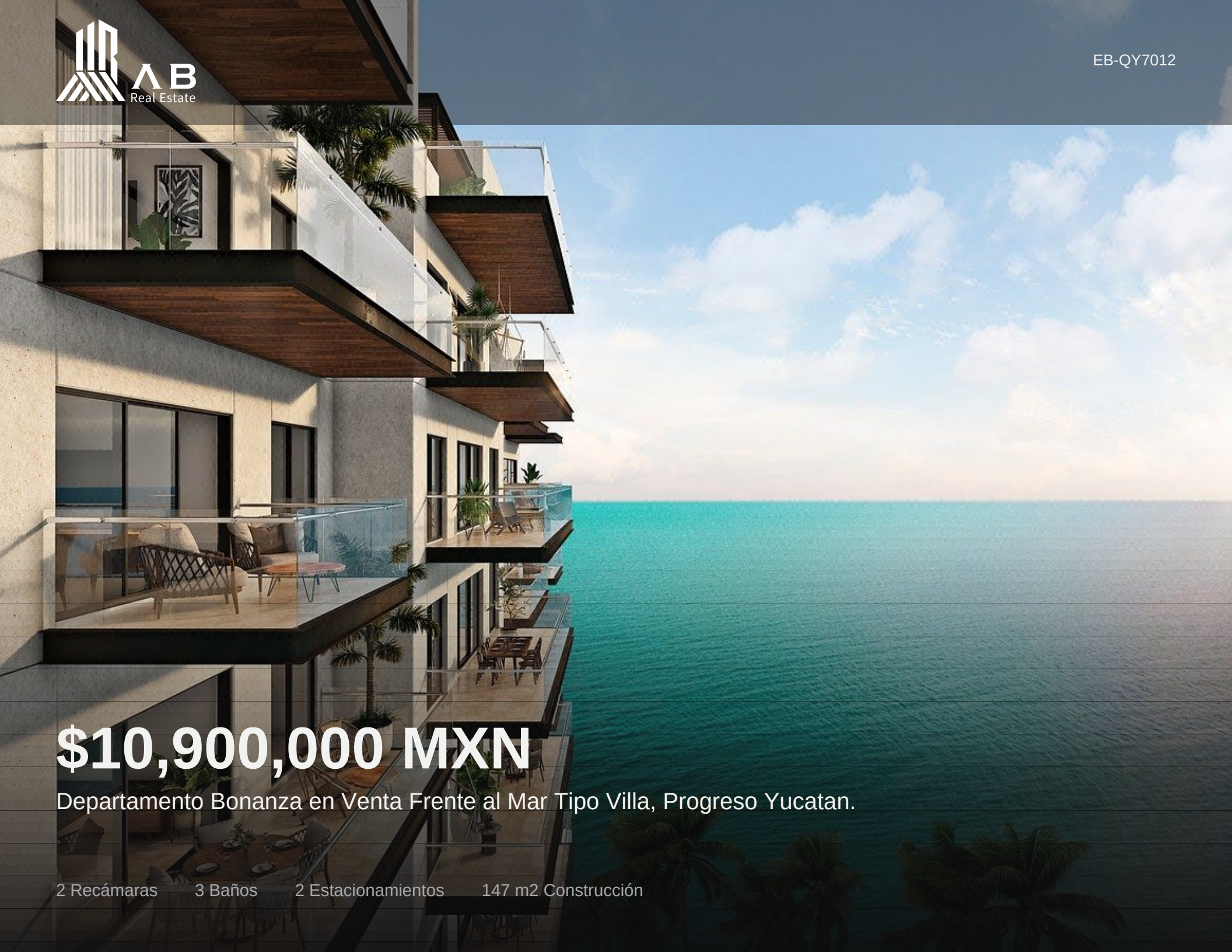
AB Real Estate

EB-QY7012



# $10,900,000 MXN

Departamento Bonanza en Venta Frente al Mar Tipo Villa, Progreso Yucatan.

2 Recámaras  3 Baños  2 Estacionamientos  147 m2 Construcción

## Yucalpeten, Progreso

Es un exclusivo proyecto ubicado en la costa yucateca, a tan sólo 20 minutos de la capital Mérida, que ofrece : Marina, Zona Residencial, Beach Club, Hotel Boutique, Village Comercial y amenidades , todo ésto en una inigualable atmósfera de lujo, confort, Tiene una superficie de más de 57,000 m2 de área de Town Center y Marina a la disposición de los residentes. TORRE BONANZA Es una de las 4 torres residenciales de Yucalpetén Resort y Marina con todo lo necesario para disfrutar del confort y lujo junto al mar cristalino, con comodidades únicas que harán que sus días sean INOLVIDABLES!! DEPARTAMENTO B VISTA MARINA BO-1115: 146.9 M2 ÁREA DE MARINA * Marina seca * Rampa para embarcaciones * Capacidad para 110 embarcaciones * Club Náutico * Gasolinera * Zona de tripulaciones * Servicio de concierge * Alimentos y bebidas para tu embarcación * Lavandería * Recolección de basura * Acceso a internet HOTEL BOUTIQUE Pensado para brindar un servicio de primer nivel en un ambiente íntimo y sofisticado. VILLAGE COMERCIAL con superficie de 3,500 m2 , estilo y exclusividad a la orilla del mar, contará con: * Restaurant Premium * Bares * Food Court * Tiendas de conveniencia * 15 locales comerciales y de servicios. ZONA RESIDENCIAL Conformada por 4 torres residenciales con 139 departamentos, 13 Penthouses, 25 villas. 2,3 y 4 recámaras * Estacionamiento para 1100 vehículos BEACH CLUB Amenidades * Cine en el mar * Hamacas en la playa * Camastros frente al mar * Alberca natural * Spa * Restaurante * Parques * Área para eventos deportivos * Área de conservación endémica * Malecón exclusivo * Zona de fire pits * Palapa * Sanitarios * Parque infantil de playa * Grill * Salón de eventos * Snack bar * Business center * Concierge * Lobby * Elevadores * Valet parking * Gimnasio * Kids Club * Motor lobby PLANES DE FINANCIAMIENTO CUOTAS: Se cobrará $25,000.00 como concepto de pago anticipado. Las cuotas de mantenimiento serán de aproximadamente $35.00 por m2 Apartado $50,000.00: 15 días naturales a partir de la fecha de recepción del apartado para concretar firma de la promesa de








Acceso a la playa Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Seguridad 24 horas Alberca Área de juegos infantiles Salón de usos múltiples Mascotas permitidas

**999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx**

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.