AB Real Estate

EB-QY3280



# $2,113,325 MXN

Terrenos en Venta en Merida, Lotes Residenciales, Antigua.

357 m2 Terreno

## Yucatán Country Club, Mérida

Antigua es la joya de un exclusivo cluster donde se ubican hoy los más importantes conjuntos residenciales privados de Mérida. El acceso a esta zona es a través de amplias y arboladas avenidas equipadas con ciclovias y andadores Antigua se localiza estratégicamente al norte de la ciudad de Mérida. Conocida como Zona Golf, esta área experimenta un auge cosmopolita y es hoy la más deseada tanto por residentes como por inversionistas La pieza magna de Antigua es su magnífica Casa Club con un impecable estilo hacienda contemporánea y espacios de luz, paz y frescura, diseñados para el disfrute absoluto. Hemos incluido 4 parques temáticos para ofrecer áreas verdes e instalaciones cercanas a todos nuestros residentes La superficie vendible se divide en 242 lotes regulares de superficie variable entre 364m2 y 614m2. El desarrollo consta de lo siguiente: - Pórtico de acceso - Casa club - Bar con terraza - Gimnasio equipado - Área de juegos para niños, baños y vestidores - Canchas de pádel - Áreas de servicio, administración - Jardines temáticos - Alberca - Canal de nado - Estacionamiento para visitas - Vialidades principales y secundarias en concreto hidráulico - Áreas verdes - Iluminación vial - Pet park - Vigilancia 24/7 LOTE COTIZADO: 6 - Superficie: 356.86m2 - Pago de contado tiene el 9% de descuento 9 *Publicado - Pagando a 12 meses tiene el 6% de descuento 1 PRECIO A 12 MESES* *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.









Alberca Área de juegos infantiles Cancha de tenis Gimnasio Salón de usos múltiples Mascotas permitidas Facilidad para estacionarse Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Fraccionamiento privado Portero Seguridad 24 horas

**999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx**

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.