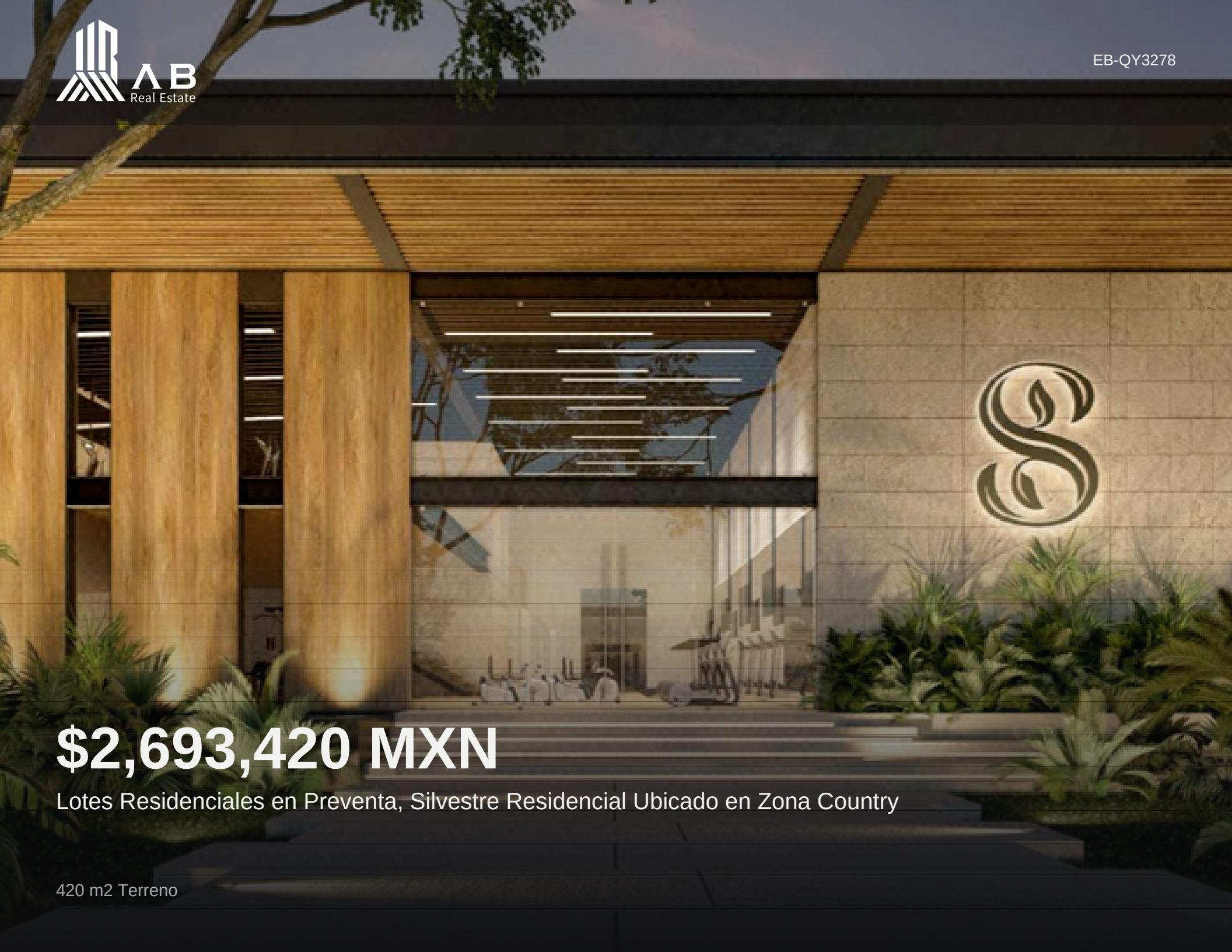
AB Real Estate

EB-QY3278



# $2,693,420 MXN

Lotes Residenciales en Preventa, Silvestre Residencial Ubicado en Zona Country

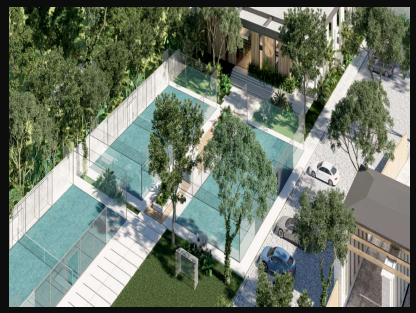
420 m2 Terreno

## Santa María Yaxché, Mérida

Vive en una comunidad apartado del bullicio de la ciudad, con todas las comodidades en un ambiente de lujo al natural. SILVESTRE, ES UN DESARROLLO DE LOTES RESIDENCIALES DE LUJO Y A LTA GAMA. Brinda seguridad, privacidad y relajación a sus habitantes, porque se encuentra ubicado en los límites de la ciudad de Mérida, Yucatán. Un desarrollo que habla de volver a lo esencial de la vida: la naturaleza y la familia. CARACTERÍSTICAS: - 225 Lotes - Desde 400 m2 - Casa Club con amenidades - Parque central AMENIDADES: - Casa Club - Espacios diseñados para no querer salir de casa - Kids club - Boliche - Terraza bar - Albercas adultos / niños - Salón de usos múltiples - Cancha pádel - Gym - Coworking PARQUES: - Pet park - Fountain park - Terraza Central - Kids park TERRENOS: - $5,900 x m2 - Lote de la publicación: 423.84 M2 (12 x 38.45) L73 *pregunta por lotes de distintos tamaños, lotes a partir de los 400m2 hasta 800m2 FINANCIAMIENTO: - Apartado $30,000 - Fecha de entrega junio 2025 - Costo de mantenimiento $6 pesos x m2

Seguridad 24 horas Alberca Área de juegos infantiles Cancha de tenis Gimnasio Salón de usos múltiples Mascotas permitidas Facilidad para estacionarse Jardín Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Fraccionamiento privado Portero Jacuzzi








**999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx**

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.