AB Real Estate

EB-QX6795



$4,350,000 MXN

Casa en Venta en Privada Residencial Tamora, Conkal.

3 Recámaras | 3 Baños | 2 Estacionamientos | 255 m2 Construcción | 300 m2 Terreno

Conkal, Conkal

PRIVADA RESIDENCIAL TAMORA Ubicada a 5 minutos de Mérida, Tamora Privada Conkal son lotes residenciales premium, ubicados en una de las zonas con mayor plusvalía en el estado. Una inversion que te permitirá rodearte de todos los servicios para vivir cómodamente; universidades, negocios, zonas turísticas, en medio del clima tranquilo y seguro que caracteriza la zona. AMENIDADES: CASA CLUB Piscina, canal de nado semi olímpico con área de asoleaderos semisombrado con hermosas palmeras. Cuenta con juegos de mesas y camastros. Gimnasio con vestidores, equipado con caminadoras, escaladoras, Rack de pesas, aire acondicionado. 3 parques cada uno con circuito para caminata y camino de vegetación para separar las banquetas. -Parque Zen totalmente con árboles típicos de la región, como ceibas, algarrobos, flamboyanes, etc. -Parque Lineal con fuentes ambientadas con luces indirectas, bancas, juegos infantiles, y arbolado por ambos lados. -Parque acuático con casa del árbol, tobogán y chapoteadero. 2 canchas de pádel. -Caseta de vigilancia 24/7. -Cancha de futbol rápido. -Sport Bar con mesas de juegos y pantallas gigantes y sala lounge. -Exclusivo salón de eventos para los residentes, totalmente equipado para sus celebraciones. DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA Cochera para dos autos Sala / comedor corridos con cajillo de luz indirecta led altura 3mts Cuarto de lavado Cocina (Inc. Parrilla y campana) con isla desayunador (espacio para vinos). Alacena Terraza techada con barra de bar (QUARZO) y tarja Piscina con espejo de agua color chukum Pasillo de servicio/ jardinería PLANTA ALTA: Estudio / Family Room 2 recámaras Jr. con clóset-interior, balcón y baño completo Recámara principal con clóset-vestidor, área home office, baño completo y terraza privada. EQUIPAMIENTO: Altura interior de 2.70m Altura terraza de 3 m con luz indirecta en cajillos. Muros interiores con acabado de yeso y pintura Pisos cerámicos de 100x50cms Cocina con mesetas de Quarzo blanco, carpintería bajo cubierta, espacio para vinos y gavetas. Inc: Tarja teka accesorizada, Parrilla eléctrica marca teka y campana extractora. Baños con mesetas








Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Jardín Terraza Aire acondicionado Cocina Cocina integral Dos plantas Fraccionamiento privado Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Alberca Área de juegos infantiles Cancha de pádel Gimnasio Salón de usos múltiples

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.