AB Real Estate

EB-QU5553



$4,750,000 MXN

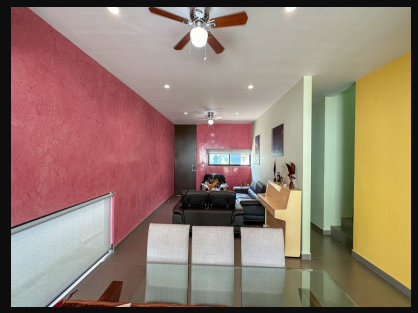
Casa en Venta de Dos Plantas en San Jose Tulipanes, Cholul

3 Recámaras | 4 Baños | 2 Estacionamientos | 303 m2 Construcción | 407 m2 Terreno

Cholul, Mérida

San JoséTulipanes, es un conjunto de 63casas bajo un régimen de condominio, ubicado en Cholul, Yucatán. Cuenta con abundantevegetación yuna arquitectura contemporánea, con amenidades únicas quepuedes disfrutaren sus 6,900 m2de áreas verdes. Casa Vanguardia, es una casa acogedora y confortable, dentro de una privada 100% familiar, que se destaca por su abundante vegetación y amenidades pensadas para toda la familia y para diferentes etapas dela vida. CARACTERISTICAS DE LA PRIVADA: - Más de6,900 m2deáreas verdes. - Más de500 árboles maduros (tulipanes, algarrobos, álamos, ceibas, almendros, flamboyanes, maculís, jabines ymucho más). - Pórtico deacceso. - Perímetro arbolado. - Caseta devigilancia con guardias deseguridad 24/7. - Plumas de entrada y salida para residentes y visitantes. - Cámaras devigilancia. - Cerco eléctrico perimetral. - Amplias vialidades. - Sistema deriego en áreas verdes. - Red eléctrica subterránea. - Cancha defutbol. - Cancha debásquetbol. - Piscina ycanaldenado. - Gimnasio. - Salón deusos múltiples. - Pabellón deusos múltiples. - Área deasadores ymobiliario. - Áreas decontemplación. - Arenero con juegos infantiles. - Ludoteca. - Cajones deestacionamiento para visitantes. - Baños. DISTRIBUCIÓN: Planta baja: - Garagetechado para 2 vehículos. - Sala. - Comedor. - Cocina. - Medio baño devisitas. - Cuarto deservicio con baño completo. - Terraza techada. - Piscina. - Jardín. - Pasillo deservicio. - Bodega. - Área de lavado y área de tendido. Planta alta: - Vestíbulo/cuarto deTV. - 2habitaciones secundarias con baño completo yespacio para clóset depared. - Habitación principal con clóset vestidorybaño completo. METODO DE PAGO: - Apartado: $50,000decarácterno devolutivo. - Enganche:15%. - Saldo a la escritura. Formas depago: -Crédito bancario. -Recurso propio. ENTREGA INMEDIATA!! *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento





Balcón Cisterna Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Terraza Aire acondicionado Bodega Cocina integral Cuarto de servicio Dos plantas Fraccionamiento privado Portero Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Alberca Área de juegos infantiles

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.