AB Real Estate

EB-QN3316



$1,916,101 MXN

Lotes Residenciales en Cordelia Carretera Progreso Tamanche.

395 m2 Terreno

Tamanché, Mérida

LOTES RESIDENCIALES CORDELIA Privada premium de lotes residenciales: con una gran ubicación sobre la carretera Progreso, a unos minutos de la playa, muy cerca de plazas comerciales, universidades, supermercados y el club de golf La Ceiba. Las características de seguridad del desarrollo son: cámaras de vigilancia, seguridad privada 24/7, barda perimetral de 3 metros de altura, pórtico de acceso para residentes y visitantes, acceso para proveedores. Infraestructura urbana: sistema de cableado eléctrico subterráneo, agua potable calles adoquinadas y con iluminación eficiente. Ubicación: Carretera Progreso, Tamanché. Lotes en total: 164 Lotes desde : 375m2 hasta 1,154m2 Precios desde: $1,742,794 Enganche desde: 15% Financiamiento: hasta 36 mensualidades Fecha de entrega: Diciembre 2026 Forma de pago: Recurso propio AMENIDADES: CASA CLUB Lobby, salón de usos múltiples, gimnasio, seniors room, kids club, juegos infantiles, coworking, terraza grill, piscina para adultos, piscina infantil, carril de nado, baños interiores y exteriores, cocineta, áreas verdes, terrazas y andadores, estacionamiento. PARQUE INFANTIL Juegos infantiles, casa del árbol, amplios jardines, áreas de descanso. PARQUE SOCIAL: Terraza, jardín de áreas múltiples, baños, andadores. AREA PET PARK Área de rampas, área cerrada, bebederos, área techada. PARQUE DEPORTIVO: Zona de bicicletas, cancha de pádel, cancha de fútbol 7, running track. *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la









Alberca Área de juegos infantiles Cancha de pádel Gimnasio Salón de usos múltiples

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.