AB Real Estate

EB-QK0009



# $2,700,000 MXN

Departamentos en Venta Leonora, Ubicados en Temozon Norte Merida.

2 Recámaras  2 Baños  1 Estacionamientos  75 m2 Construcción

Temozón Norte, Mérida

LEONORA ESPACIO AUTÉNTICO Inspirado en la vida y el arte surreal de Leonora Carrington, logrando transmitir y expresar un espacio onírico y poético en cada pared, vegetación, pasillo; llevando los sueños a rincones tangibles del espacio. Privada integrada por 15 departamentos en régimen de condominio vertical, en una de las zonas con mayor crecimiento y plusvalía de Mérida, con todos los servicios. El proyecto Solo 15 unidades distribuidas en 3 niveles, 12 de 2 recámaras y 3 de 1 recámara. UBICACIÓN: Temozón Norte, Merida. AMENIDADES: -2 Rooftops con área grill y barra tipo bar, -Cámaras de seguridad -Portón eléctrico para autos -Acceso peatonal inteligente. Para el tratamiento de aguas residuales se contará con biodigestor. MODELO DE LA PUBLICACIÓN: Nivel 1-vista sur- Unidad 202 2 Recamaras 76m2 de Construcción DISTRIBUCIÓN: - Sala - Comedor - Cocina lineal - Medio baño - Clóset de lavado - 2 Recámaras con baño completo c/u y espacio para clóset lineal c/u *INCLUYE MUEBLES* FORMAS DE PAGO APARTADO: $10,000.00 VALIDO POR 7 DIAS NATURALES ENGANCHE: 30% CON FIRMA DE PROMESA DE VENTA. SALDO: 70% CONTRA-ENTREGA; EN EL MOMENTO DE LA ESCRITURA. ENTREGA AGOSTO 2025! *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.









Balcón Jardín Terraza Cocina Rampas Seguridad 12 horas

**999 969 6578  contacto@realestateab.com.mx**

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.