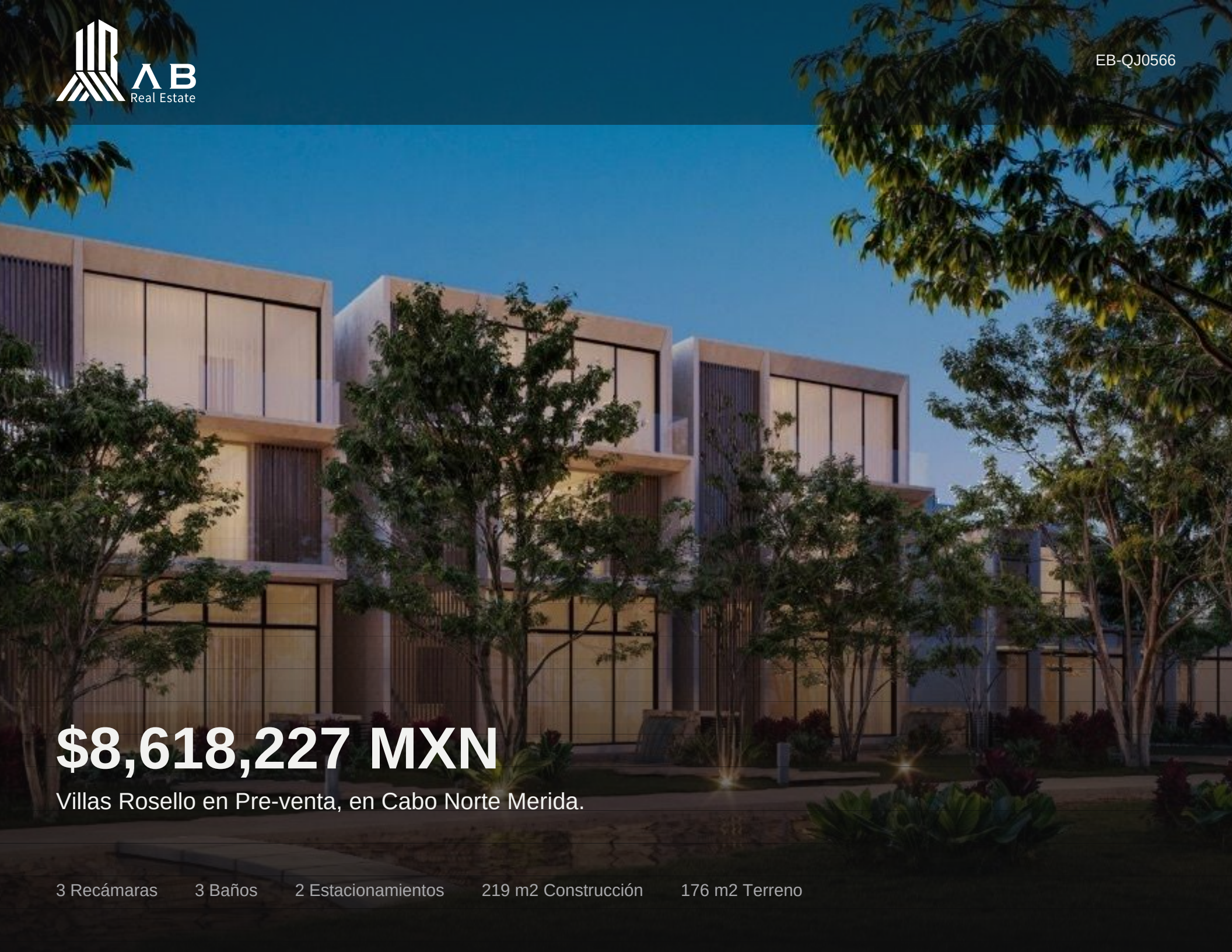
AB Real Estate

EB-QJ0566



$8,618,227 MXN

Villas Rosello en Pre-venta, en Cabo Norte Merida.

3 Recámaras | 3 Baños | 2 Estacionamientos | 219 m2 Construcción | 176 m2 Terreno

Cabo Norte, Mérida

ROSELLO El lujo de la naturaleza. Rosello está ubicado dentro de Cabo Norte, la primera comunidad planeada más exclusiva en la zona denominada AAA, en Mérida. El concepto, arquitectura y diseño de Cabo Norte se reflejan en plusvalía y calidad de vida, con una vasta mezcla de espacios recreativos, áreas deportivas, parques, lagos, acceso a diversas actividades culturales y una impresionante y multifuncional casa club diseñada por el despacho de arquitectura a|911 con interiorismo de ESRAWE Studio. Lo mejor del urbanismo moderno inmerso en increíbles paisajes. El masterplan de Rosello integrará el lujo en sus villas y departamentos ubicados en distintos edificios, un total de 30,000 m2 de amplias áreas comunes y amenidades exclusivas, un gran lago central a lo largo del proyecto, andadores y abundante vegetación. PRIMER ETAPA- VILLAS 22 Villas en 3 tipologías diferentes, con casa club, amenidades exclusivas y áreas comunes. La primera etapa de Rosello Concept Villas contempla 22 unidades en 3 tipologías diferentes, con vialidades, más de 6,000 m2 de áreas comunes y amenidades entre las que se incluyen: -3 parques con distintos temas - una casa club exclusiva para Rosello - andadores - espejos de agua - caseta de acceso con plumas automatizadas y - áreas verdes anexas a la espina verde que conecta a todo el macro-desarrollo. AMENIDADES: PARQUES -Happy zone park -Chess y path -Cruxx corner -Casa club -Andadores -Espejos de agua -Caseta de acceso -Areas verdes CASA CLUB: -Lobby -Terraza -Barra -Horno de pizza -Sala de T.v. -Mesa de billar -Mesa de juegos -Baños Las villas van de los 190.81 m2 a los 284.06 m2 de construcción, cuentan con 2, 3 y 4 recámaras dependiendo de la tipología, todas con estacionamiento para 2 vehículos, piscina y estudio, entre otras comodidades. MODELO DE LA PUBLICACIÓN: VILLA TIPO B CONSTRUCCIÓN: 219m2 DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA -Estacionamiento -Sala y comedor -Cocina -Baño -Cuarto de servicio con baño -Bodega -Piscina PLANTA ALTA -Estudio -Recamara 1 con closet y baño completo. -Recamara 2 con closet y baño completo -Recamara 3 con








Balcón Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Patio Terraza Bodega Cocina Cuarto de servicio Estudio Seguridad 12 horas Alberca Área de juegos infantiles Salón de usos múltiples

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.