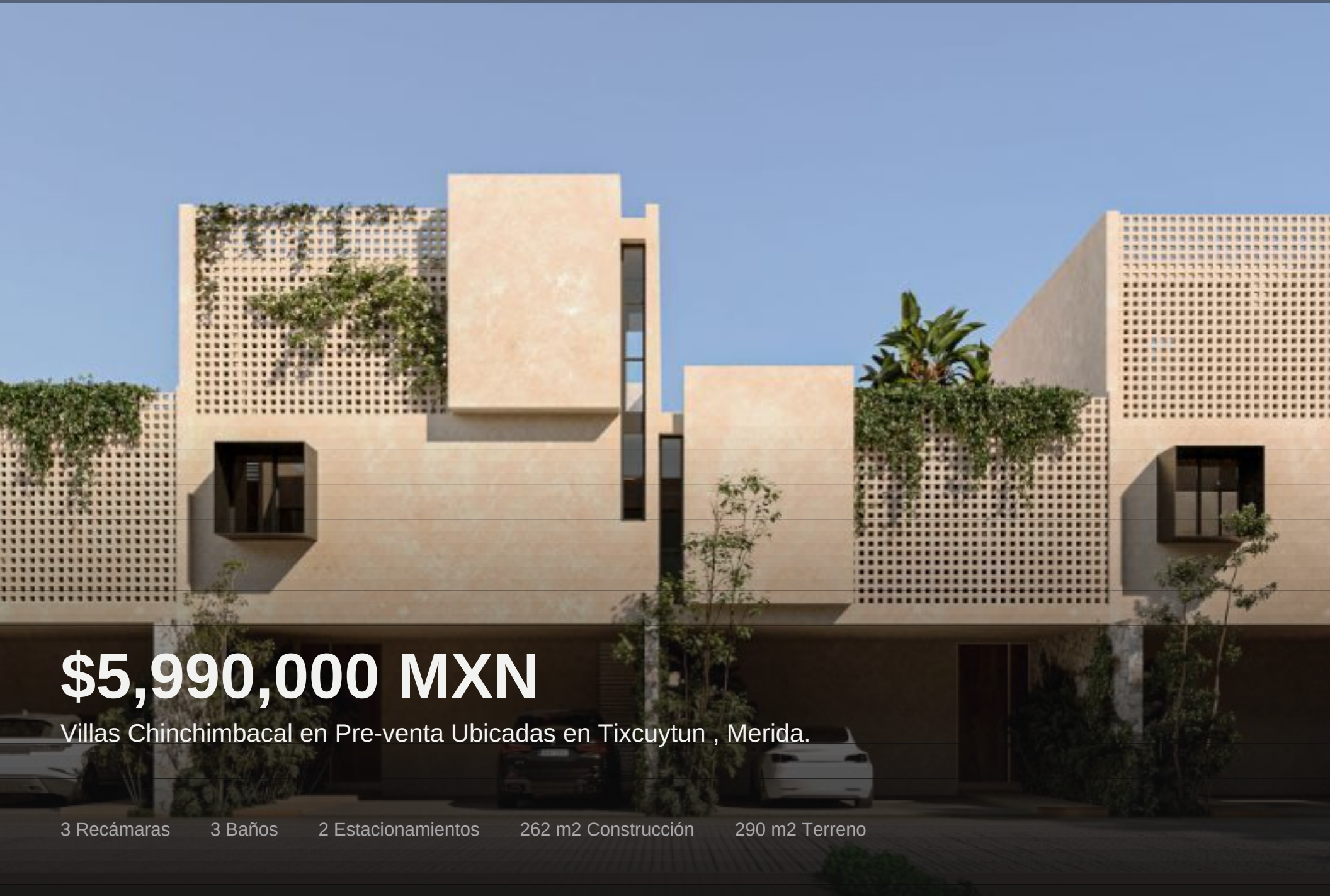
AB Real Estate

EB-QG6603



$5,990,000 MXN

Villas Chinchimbacal en Pre-venta Ubicadas en Tixcuytun , Merida.

3 Recámaras 3 Baños 2 Estacionamientos 262 m2 Construcción 290 m2 Terreno

Tixcuytún, Mérida

Nuestra esencia Tixcuytún quiere decir Pájaro en Piedra Somos un espacio de abundancia, nos caracterizamos por ser justos con nuestro entorno para crear un edén en el que encontraremos belleza, solidez y seguridad. Diseñamos un lugar en el cual podemos anidar, emprender el vuelo y regresar en completa confianza porque, al igual que el ave que se posa en la piedra, VILLAS CHINCHIMBACAL Inspirados en la inteligencia de las aves, Pájaro en Piedra ofrece una experiencia residencial única que combina un concepto natural con arquitectura contemporánea, comodidad y funcionalidad en un solo lugar. Nuestras villas están diseñados para ser espacios elegantes y modernos que se adaptarán a tu estilo de vida. Desarrollo muy cerca de: -Universidades -Centros comerciales -Supermecados -Hospitales CARACTERISTICAS: Contamos con modelos de 2 y 3 recámaras. Cada uno pensado para satisfacer diferentes estilos de vida, pero ambos comprometidos con la calidad, el confort y la funcionalidad de pájaro en piedra. AMENIDADES: Espejos de agua. Caminos de adocreto. Múltiples áreas verdes. Piscina recreativa. Terrazas techadas. Área recreativa de bar. Cancha de Pickleball Caseta de vigilancia. Control de accesos. Sistema de circuito cerrado para seguridad. Carril de piscina de nado semi olímpico. Área de niños. Cancha de pádel. Salon de eventos y fiestas cerrado para uso de los condominios. MODELO DE LA PUBLIACION: Modelo 3 recamaras -Unidad C12: DISTRIBUCION: PRIME RNIVEL -Estacionamiento para dos autos -Medio baño para visitas. - Área de lavado. -Patio. - Cocina/comedor. - Sala SEGUNDO NIVEL -Recámara 1 con closet vestidor y baño completo -Terraza TERCER NIVEL -Recámara 2 con closet vestidor y baño completo -Rercamara 3 con closet vestidor y baño completo -Area de servicios TERMINACIONES; Puerta principal e interiores en madera entamborada de Encino o similar según el diseño. Cancelería de aluminio de 3 , color según diseño, de alta resistencia y cristal transparente. Regaderas con recubrimiento de chukum y pisos de mármol según diseño. Escaleras interiores con recubrimiento de








Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Jardín Terraza Accesible para adultos mayores Aire acondicionado Cocina Cocina integral Cuarto de servicio Fraccionamiento privado Seguridad 12 horas Alberca Área de juegos infantiles Cancha de pádel Jacuzzi Salón de

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.