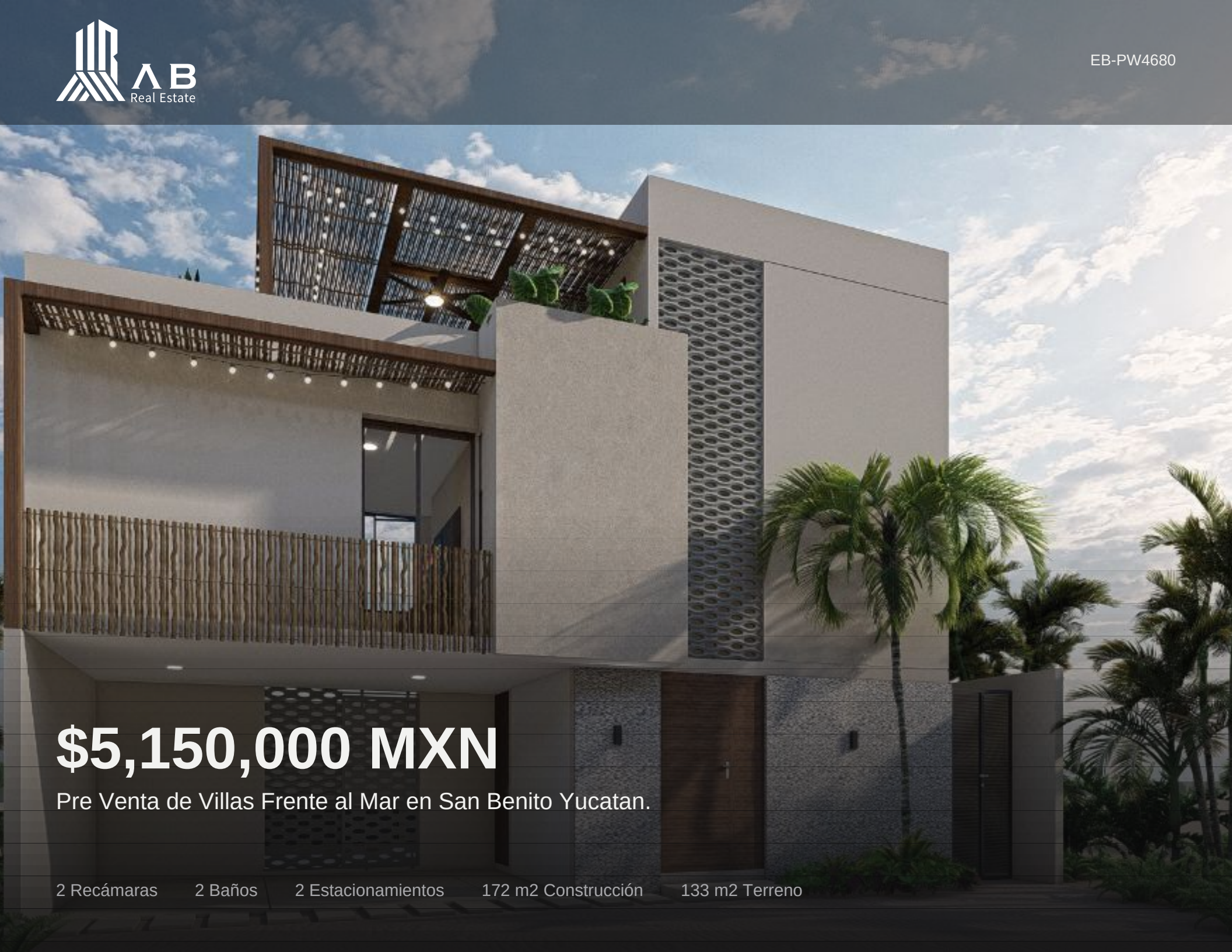
AB Real Estate

EB-PW4680



$5,150,000 MXN

Pre Venta de Villas Frente al Mar en San Benito Yucatan.

2 Recámaras | 2 Baños | 2 Estacionamientos | 172 m2 Construcción | 133 m2 Terreno

San Benito, Dzemul

Villas San Benito Sunset es un proyecto que consta de 6 exclusivas unidades ubicadas en San Benito, en el km 24 de la carretera Progreso-Telchac. Villas San Benito Sunset esta localizado en una de las playas más exclusivas de Yucatán. A tan solo una cuadra de la playa, ideal para disfrutar de un día soleado y contemplar las hermosas puestas del sol. UBICACION: Con ubicación privilegiada, se convierte un patrimonio de ensueño, seguro y rentable. ubicadas en San Benito, en el km 24 de la carretera Progreso-Telchac. Arquitectura de autor, con un diseño sobrio y atemporal a tan solo unos pasos del mar azul y cálidas arenas blancas. VILLA SUNSET Distribucion: -2 habitaciones -2 baños completos -2 medios baños -Cocina con desayunador y estancia con concepto de espacio abierto -Sala / Comedor -Terraza con alberca privada -Rooftop con pérgola y jacuzzi -Clóset de lavado / bodega -Garage techado para 2 autos Terreno = 133.3 m2 Frente = 13.3 m Fondo= 10 m Construcción = 172 m2 CARACTERISTICAS: -Extraordinaria fachada atemporal -Área social privada -Garage techado para 2 autos -Clóset de lavado/ bodega -Amplias estancias -Acceso directo a la playa -Terraza con alberca privada -Balcón en habitación principal -Rooftop con vista panorámica -Villas Pet-Friendly -Baños independientes en cada habitación 30% DE ENGANCHE, 20% FINANCIAMIENTO 12 MESES, 50% CONTRA ENTREGA APARTADO $20,000.00 MXN (devolutivo 10 días naturales) ENTREGA JUNIO 2025! *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo








Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Patio Roof garden Terraza Vista al mar Cocina Cocina equipada Dos plantas Mascotas permitidas Alberca

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.