AB Real Estate

EB-PW2651



$29,000,000 MXN

Casa en Venta Residencial Bonanza, Merida.

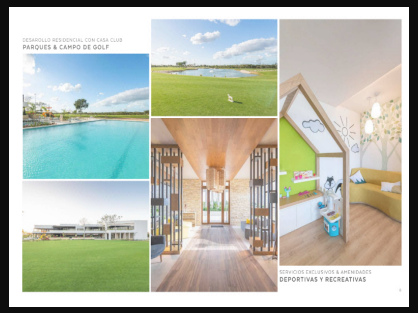
4 Recámaras | 4 Baños | 4 Estacionamientos | 551 m2 Construcción | 613 m2 Terreno

Residencial Club Norte Mérida, Mérida

Villa Bonanza es un proyecto en donde se busca reinterpretar la casa de campo en un contexto suburbano, la cual aprovecha al máximo la vista del paisaje abierto al norte, a través de su arquitectura y el jardín que teje la gran terraza con el campo de golf. Toda la residencia está pensada para funcionar con luz natural durante el día, ventilación cruzada, así como vistas a patios y terrazas, que en consecuencia viven en contacto con el entorno natural. Se busca desarrollar espacios que sean adaptables y funcionales para una familia, donde las áreas sociales son los protagonistas, ya que es ahí donde se crean la mayoría de las historias y convivencias en el día a día de un hogar. Las recamaras serán espacios que incite relajación y tranquilidad, los baños frescura y su arquitectura bonanza. La casa se divide por un patio que permite conectar los diferentes espacios interiores con el paisaje. En la fachada norte se da lugar a una gran terraza que une la alberca y jardín con los espacios sociales al interior de la casa. Se forma una gran planta baja libre, adaptable a diferentes circunstancias y posibilidades. La fachada sur es más privada y reservada, pero al mismo tiempo sutil y elegante. Se emplean materiales de aspecto natural y de bajo mantenimiento, con acabados cálidos, tropicales y frescos. MASTER PLAN 1. Campo de Golf Ejecutivo de 9 hoyos 2. Casa Club 3. Acceso 4.Primera etapa 5.Zona comercial 6.Parques por privada UBICACION: -Carretera Federal, Carr. Mérida Progreso KM 19.5 Condominio Residencial Provincia Golf Residencial Lote 286, CP 97334, Mérida, Yucatán. DISTRIBUCION: PLANTA BAJA 1. Estacionamiento 2. Entrada principal 3. Zaguán 4. Recámara 04 5. Baño de visitas 6. Cuarto de lavado 7. Cuarto de servicio 8. Escalera / pasillo 9. Cocina 10. Alacena / pantry 11. Comedor 12. Sala 13. Estudio / Family room 14. Terraza 15. Alberca 16. Jardín 17. Patio central 18. Bodega PLANTA ALTA 1. Escalera / pasillo 2. Closet de blancos 3. Recámara 02 4. Recámara 03 5. Recámara principal 6. Walk-in closet 7. Baño 8. Terraza 9. Patio Central FORMAS DE PAGO: APARTADO: $1,000,000.00 *La información en esta ficha proviene de fuente confiable,





Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Cocina Cocina integral Cuarto de servicio Fraccionamiento privado Rampas Seguridad 24 horas Alberca Cancha de pádel

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.