

EB-PS5087

$6,490,000 MXN

Casas en Venta, Costa Arena , Carretera Progreso

3 Recámaras 3 Baños 1 Estacionamientos 191 m2 Construcción 108 m2 Terreno

San Benito, Dzemul

TODA LA PAZ DE LA COSTA YUCATECA.... El proyecto se encuentra ubicado en el km 24 de la carretera Progreso-Telchac, entre la entrada "pecas" y "Santa Rita del Mar" Todas las propiedades tienen orientación de norte a sur y se encuentran a menos de 100 metros del mar. El proyecto consta de 8 Townhouses, con piscina propia, acabados de primer nivel, cuarto de servicio con baño completo, comedor- cocina. UBICACCION: San Benito. Km 24 DISTRIBUCION: PLANTA BAJA Cochera techada para 2 autos Sala Comedor Cocina integral con meseta de granito tipo blanco Dallas bodega Cuarto de servicio con baño completo Alberca de 4m x 1.85m en acabado CHUKUM. Profundidad de la alberca 1.3m Segundo Nivel Amplia terraza con barandal de madera tipo bajareque con vista al área de la alberca Medio baño Recámara secundaria con baño completo y clóset vestidor Recámara secundaria con baño completo y clóset Rooftop (Tercer nivel) Recamara principal con baño completo y closet vestidor Barra en acabado Chukum y su tarja Asientos en acabado Chukum Jardineras Palapa opcional (Costo adicional aproximadamente $300,000.00) EQUIPAMIENTO: Alberca Carpintería en cocina Parrilla eléctrica Hidroneumatico Fecha de entrega: Preventa (10 meses después de la firma promesa compra venta) TH 8 estará listo para entregar en Noviembre 2024. *Precio sujeto a cambio sin previo aviso* Apartado: $20,000.00 (Devolutivo 7 días naturales) Enganche: 30% Formas de pago: Recurso propio y Créditos bancarios ENTREGA NOVIEMBRE 2025! *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser








Acceso a la playa Balcón Facilidad para estacionarse Garaje Vista al agua Vista al mar Accesible para adultos mayores Circuito cerrado Cocina Cocina integral Cuarto de servicio Dos plantas Seguridad 12 horas Alberca

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.