AB Real Estate

EB-PS0299



# $13,000,000 MXN

Casa en Venta, Lázaro Cárdenas, Mérida Yucatán, Entrega Inmediata.

3 Recámaras 6 Baños 50 Estacionamientos

## Lázaro Cárdenas Ote, Mérida

¡Una oportunidad inigualable en el corazón de la ciudad! Esta casa cuenta con espacio enormes e inigualables en una ubicación privilegiada. Con amplios interiores y todo lo que podrías necesitar en un solo lugar, es ideal para familias grandes o como inversión comercial. ¡No dejes pasar esta oportunidad única! Contáctanos para más detalles. Te presento la mejor oportunidad de inversión dentro de la ciudad y en una ubicación altamente codiciada cerca a escuelas, plazas y supermercados! DISTRIBUCIÓN. Casa dentro del terreno incluida para remodelar - 3 recamaras - 1 cocina integral - 2 baños completos - Sala / comedor Terreno utilizado para eventos, fiestas y restaurant - 1 oficina recepción - 2 baños completos - 2 baños públicos con capacidad de más de 10 personas cada uno - Cocina - Escenario - Amplio jardín - Amplio estacionamiento - 4 salidas / entradas independientes FORMAS DE PAGO: - RECURSO PROPIO, CREDITO BANCARIO *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.

Cisterna Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Patio Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Bodega Cocina Oficina Rampas Salón de usos múltiples








**999 969 6578  contacto@realestateab.com.mx**

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.