AB Real Estate

EB-PL1901



$9,500,000 MXN

Casa en Venta, Centro de Merida,entrega Inmediata , Paneles Solares Incluidos

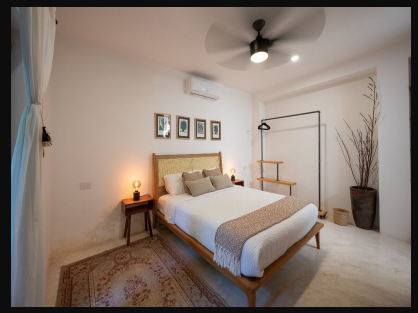
3 Recámaras 3 Baños 229 m2 Construcción 285 m2 Terreno

Mérida Centro, Mérida

Descubre esta casa ubicada a solo 7 cuadras del primer cuadro de la ciudad, en una zona tranquila se encuentra esta encantadora casa. Con una entrada amplia, una sala adaptada con un proyector para poder disfrutar tus películas, un domingo por la tarde, te recibe seguido de una cocina con una isla que la hace una cocina social al tener un comedor justo en frente. Al salir de esta parte te encontrarás con un área social que tiene un pequeño bar y es la antesala a una preciosa alberca para disfrutar una tarde con los amigos, cuenta con medio baño y una pequeña bodega en este espacio. Frente a la alberca hay un pasillo que te llevará a la primera y principal habitación que cuenta con un baño completo y un jardín que conecta con la segunda habitación y otro espacio con área verde. Al final de la casa encontrarás otra área verde y una última habitación que tiene justo a un lado un cuarto de lavado que brinda servicio a toda la casa. Características · Cisterna · Patio · Accesibilidad para adultos mayores · Aire acondicionado · Cocina · Cuarto de servicio · Una sola planta · Alberca · Riego por aspersión · Terraza · Amueblado · Bodega · Cocina equipada · Hidroneumático · Panel solar · Permitido fumar · Planta Baja · Recámara en planta baja La casa además se entrega con paneles solares, sistema de riego, sistema de filtrado de piscina, presurizador y electrodomésticos. *Esta propiedad No incluye muebles* *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.





Patio Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Cocina Panel solar

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.