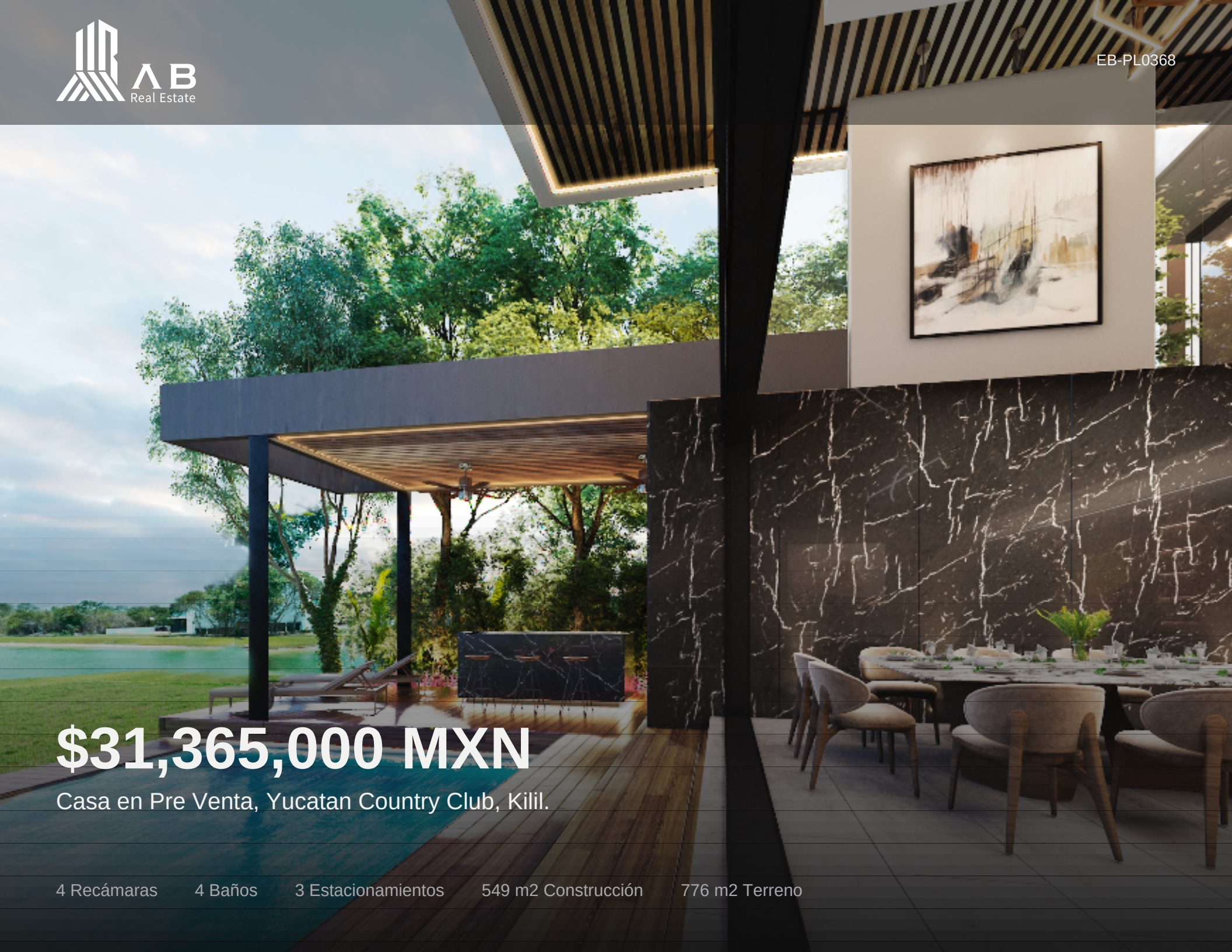
AB Real Estate

EB-PL0368



$31,365,000 MXN

Casa en Pre Venta, Yucatan Country Club, Kilil.

4 Recámaras | 4 Baños | 3 Estacionamientos | 549 m2 Construcción | 776 m2 Terreno

Yucatán Country Club, Mérida

Yucatán Country Club es la privada más prestigiosa y espectacular de Yucatán, teniendo consigo una calidad de vida inigualable, cosa que muchos residentes destacan entre ellos y le dan la plusvalía y ventaja frente a las demás. DISTRIBUCIÓN: 4 Habitaciones: 3 Hab. En planta alta y 1 en planta baja, con closet vestidor y baño propio Baño de visitas Cuarto de servicio con Baño Alacena independiente Cocina integral equipada (Excepto refrigerador) Sala / comedor Sala de TV Planta Alta Estacionamiento techado para 3 autos Piscina Terraza Bar Baño de piscina completo Cuarto de maquinas Área de lavado y tendido en planta alta ACABADOS Mampostería en cimentación, muros y plafones con acabados a tres capas Piso de mármol monterrey Fachada en Aluminio color Madera Cancelería de aluminio Eurovent serie 150 con cristales de 6mm Cristales templados de 10 mm en escalera y baños Mesetas de granito o mármol en baños Cuarzo o granito en cocina Grifería marca Helvex o similar Puertas, closets y muebles de baño en madera de Tzalam Puerta principal de Tzalam en madera maciza Acabados de mármol de Importación y madera de cumarú o similar en muros Escalera con huella de madera maciza Placas de contactos y apagadores marca schnider o similar Deck de cumarú en piscina Terracería preparada para recibir el jardín EQUIPAMIENTO Piscina acabado en Diamond brite con equipo de filtración e iluminación LED Sistema de presión constante y suavizador Sistema de riego automatizado Cisterna de 10,000 lts A/A tipo Fan & Coil en toda la casa Cocina integral de diseño equipada con campana, parilla, horno, tarja y mezcladora Torre de Hornos, conveccion, air frayer y microondas Preparación para celdas solares FORMA DE PAGOS RECURSO PROPIO, CREDITO BANCARIO 200 MIL APARTADO DESDE 20% DE ENGANCHE *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y








Estacionamiento techado Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Cocina Cuarto de servicio Dos plantas Seguridad 24 horas

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.