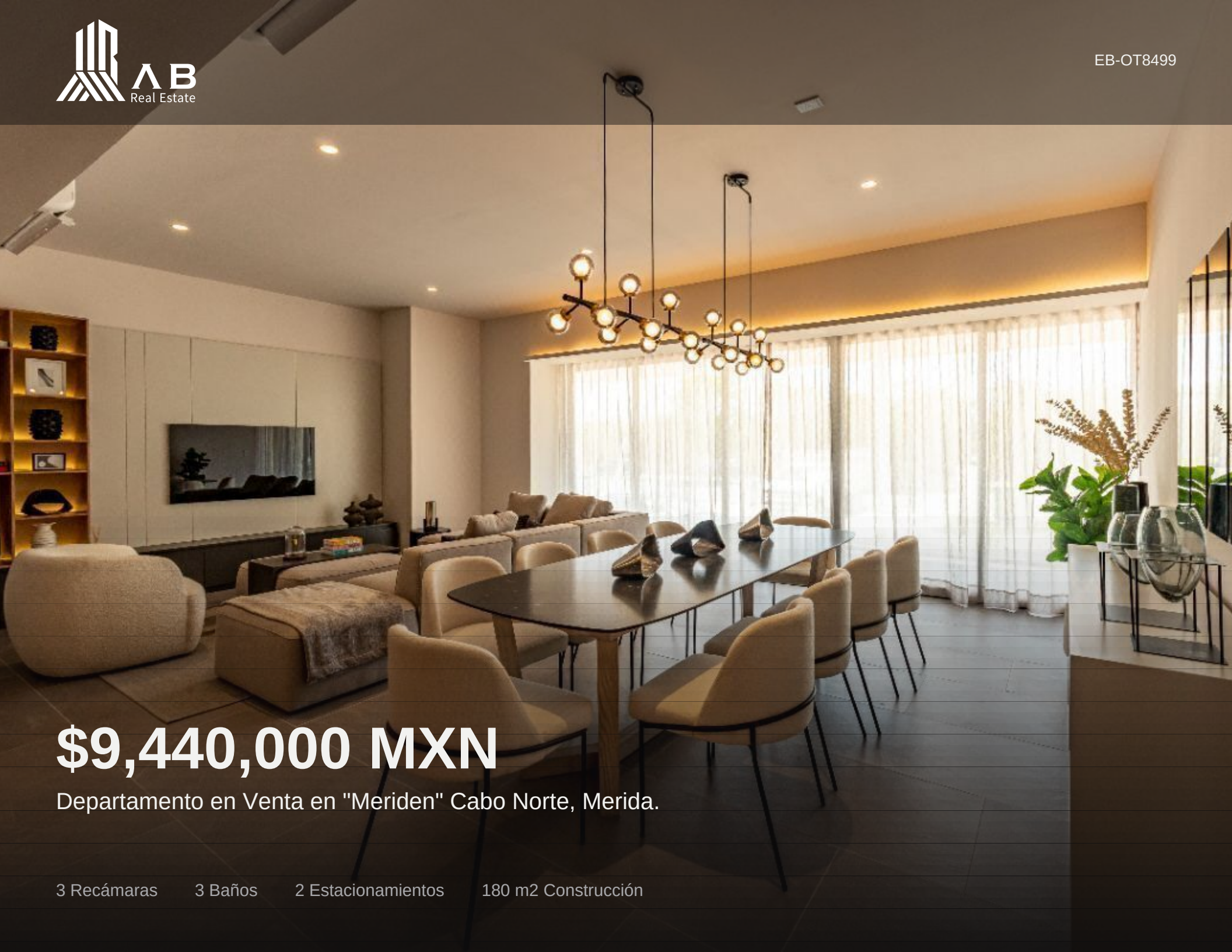
AB Real Estate

EB-OT8499



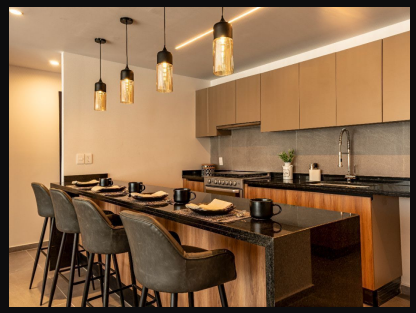
$9,440,000 MXN

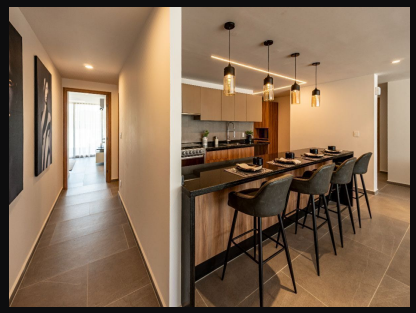
Departamento en Venta en "Meriden" Cabo Norte, Merida.

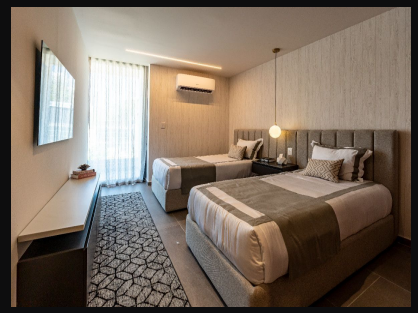
3 Recámaras 3 Baños 2 Estacionamientos 180 m2 Construcción

Cabo Norte, Mérida

Calidad de vida inigualable Meriden se encuentra dentro de Cabo Norte, la primera comunidad planeada del sureste. Cabo Norte es un desarrollo sustentable con características que lo hacen único. El complejo se encuentra acompañado servicios y espacios de primer nivel a los que todos los residentes de Méríden tendrán acceso. Cabo Norte surge integrando una variedad de opciones con áreas naturales, educativas, comerciales, deportivas, de entretenimiento y otros servicios. Galardonado con el premio LADI 2016 a la categoría Mejor Master Plan gracias a su consciencia sustentable, su innovación y a la premisa de ser la primera comunidad planeada del Sureste Mexicano AMENIDADES: - Infinity Pool - Yoga Room - Hamaca Lounge - Salon Multi - Fitness - Juice ando Coffee bar - Massage Room, Jacuzzi, Vapor y Sauna - Social Room - Private Room - Junior Room - Play Zone - Juegos infantiles - Pet Garden - Pista de jogging - Co-Working DISTRIBUCIÓN MODELO MAGNUS: - Recámara principal con baño completo, vestidor y acceso a la terraza - Recámara I con baño completo y vestidor - Recámara II con closet y acceso al balcón - 1 Baño completo - Sala / Comedor - Cocina integral con barra desayunadora - Patio de servicio con 1/2 baño - 2 cajones de estacionamiento - Bodega El departamento familiar para momentos estelares. La integración de áreas comunes y espacios abiertos, lo hacen sentir como el modelo ideal. FINANCIAMIENTO: - Apartado $100,000 - Enganche desde 10% - Créditos bancarios o recursos propios *DPTO I-901 (Torre I Nivel 9) ENTREGA OTOÑO 2024 *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables





Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Accesible para adultos mayores Cocina equipada Cuarto de servicio Elevador Estudio Fraccionamiento privado Hidroneumático Mascotas permitidas Portero Seguridad 24 horas Alberca Área de juegos infantiles Cancha de

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.