AB Real Estate

EB-OS8470



$28,190,000 MXN

Casa en Venta en Yucatan Country Club, Merida Estrena Lujos y Comodidades.

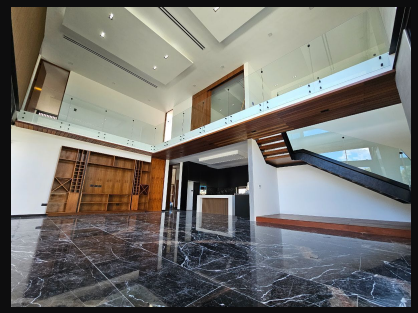
4 Recámaras | 4 Baños | 3 Estacionamientos | 495 m2 Construcción | 810 m2 Terreno

Yucatán Country Club, Mérida

Preciosa casa en preventa en el Yucatán Country Club DISTRIBUCION: - 4 recamaras: 4 Recamaras en planta alta y 1 en planta baja - Family Room con baño completo - Recamaras con closet vestidor y baño propio - 1/2 Baño de visitas - Cuarto de servicio con baño - Alacena independiente - Cocina diaria y social - Sala/Comedor - Estacionamiento techado para 3 autos - Piscina y terraza - Baño de piscina - Cuarto de maquinas - Área de lavado y tendido en planta alta ACABADOS - Mampostería en cimentación, muros y plafones con acabados a tres capas - Piso de marmol - Cancelería de aluminio serie 150 con cristales de 6mm, templados de 10 mm en escalera, jardines y baños -Mesetas de marmol en baños - Cuarzo o granito en cocina - Grifería marca Helvex o similares - Lavabos y wc marca Helvex o similares - Puertas, closets y muebles de baño en madera de Tzalam - Puerta principal de Tzalam en madera maciza - Acabados de marmol y madera de cumarú o similar en muros - Escalera con huellas de madera - Placas de contactos y apagadores marca Schnider o similar - Deck de cumaru en piscina EQUIPAMIENTO: - Piscina acabado en Chukum con equipo de filtración e iluminación LED - Sistema de presión constante y suavizador - Sistema de riego automatizado - Cisterna - Aires acondicionados inverter marca Samsung o similares en recamaras - Pintura en interiores y exteriores marca BEHR o similares - Cocina integral de diseño equipada con campana, parilla y horno - Iluminación LED *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de





Cisterna Estacionamiento techado Garaje Jardín Terraza Aire acondicionado Bodega Cocina equipada Cocina integral Cuarto de servicio Fraccionamiento privado Seguridad 24 horas Alberca Área de juegos infantiles Cancha de tenis Gimnasio Jacuzzi Salón de usos múltiples

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.