AB Real Estate

EB-NP5657



$4,995,000 MXN

Torre Triada: Preventa de Lujosos Departamentos Equipados.

1 Recámaras 1 Baños 1 Estacionamientos 115 m2 Construcción

Residencial Colonia México, Mérida

TORRE TRIADA Urban Mix, será el edificio que cambiará la manera de vivir en Mérida, ubicado en la Colonia México Norte, zona de alta plusvalía y sobre la avenida Líbano, una de las principales vías de la ciudad TORRE TRIADA le ofrece 30 exclusivos departamentos de 2 recámaras con acabados de lujo y espectaculares vistas a una de las avenidas más bonitas de la ciudad por estar ubicadas desde el piso 9 hasta el 14 del edificio. AMENIDADES: * Estacionamiento techado con acceso independiente * Lobby con recepcionista y acceso controlado al área de departamentos * Vigilancia 24 horas con circuito cerrado de TV * Wellness center / gimnasio * Piscina * Terraza grill * Salón de usos múltiples * Dos elevadores disponibles con acceso desde estacionamiento Los departamentos contarán con dimensiones desde 90 m2 hasta 110 m2, todos con balcón y 2 cajones de estacionamiento, la distribución es la siguiente en un solo nivel: - Comedor -Cocina medio baño - Área de lavado -Sala -Balcón - 1 recámara con clóset y baño completo EQUIPAMIENTO: clósets, cocina integral, espejos, cancel de cristal en baños y aires acondicionados tipo Slim fan coil. ENTREGA DICIEMBRE 2026! *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.









Balcón Cisterna Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Parrilla Roof garden Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Amueblado Circuito cerrado Cocina equipada Cuarto de servicio Elevador Hidroneumático Penthouse

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.