AB Real Estate

EB-NP5538



$8,253,738 MXN

Departamento en Venta en Mérida, Telchac Puerto, Saama Mod Ph B, Septiembre 2025

3 Recámaras 5 Baños 2 Estacionamientos 179 m2 Construcción

Telchac Puerto, Telchac Puerto

Construir comunidades con sentido de pertenencia, generando espacios de encuentro que fomenten una red de convivencia positiva. Potencializar espacios que sirvan para conectar y disfrutar de la naturaleza valiéndose del privilegio que ofrece su cercanía con el mar. Crear espacios que inviten a los usuarios a vivir experiencias sensoriales siendo el medio para materializar sus sueños. AMENIDADES: 1. Terraza 2. Bar 3. Alacena 4. Asador 5. Piscina 6. Asoleadero 7. Hamacas 8. Área de niños 9. Firepit 10. Beachclub 11. Servicios 12. Bodegas 13. Baños DEPARTAMENTO COTIZADO DE LA PUBLICACIÓN A PRECIO DE CONTADO: Modelo Aqua -202 168.9m2 NIVEL 2 DISTRIBUCIÓN: -Sala y comedor corridos -Cocina (estufa, horno, meseta de granito itaunas, gavetas en cocina de madera estilo teka) -3 Recamaras -3 Baño completo -Piscina -Cuarto de servicio. POLITICAS DE VENTA -Apartado: $50,000 pesos -Recurso propio -Crédito bancario (preguntar por crédito bancario participante) FECHA DE ENTREGA: SEPTIEMBRE 2025 CUOTA DE MANTENIMIENTO: POR DEFINIR *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.








Vista al mar Seguridad 24 horas Alberca

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.