AB Real Estate

EB-NP5405



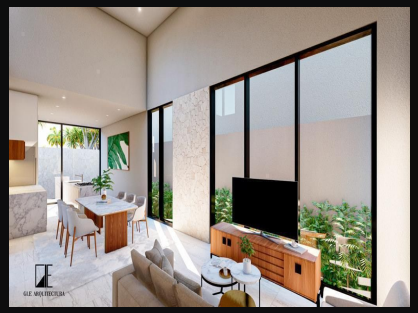
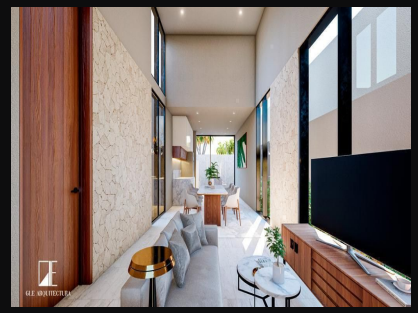
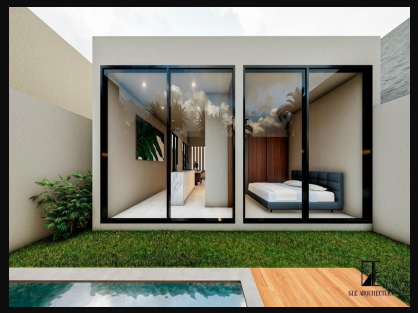
$4,190,000 MXN

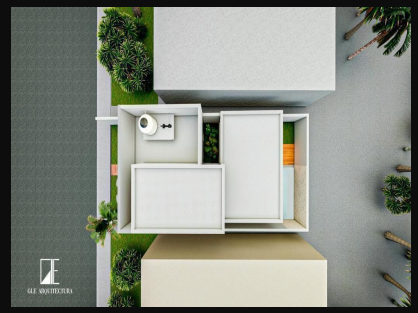
Casa en Venta en Puerto Morelos, Aldea Ha con Amenidades.

2 Recámaras | 2 Baños | 2 Estacionamientos | 100 m2 Construcción | 163 m2 Terreno

Puerto Morelos, Puerto Morelos

Te presento Casa Areka, ubicada en Aldea Ha, Puerto Morelos, es una casa de una sola planta, con una excelente distribución, jardines interiores y frescura. AMENIDADES: Alberca orgánica e infantil Casa club Gimnasio Salón de usos múltiples Cascadas Parque central Área de zen y lectura Área pet friendly Ciclopista CARACTERISTICAS: Terreno 163 m2 . Construcción. 100.m2 8x 20,3. DISTRIBUCIÓN: Acceso doble altura Sala/comedor de corrido a doble altura Recámara secundaria con área de clóset y baño completo Jardín interior Recámara principal con área de clóset y baño completo Cocina con meseta e isla Alberca EQUIPAMIENTO: Cocina equipada con carpinterías de ingeniería. Barra de granito brasileño. Monomandos y tarjas importados multifuncional. Cerradura de acceso Smart home biométrica. Apagadores smart Touch sensitive WIFI de cristal templado Iluminacion LED RGB EN jardin, cochera y cocina Muebles integrales con mecanismos BLUMM. Parrilla de inducción de 6 quemadores. Campana. Filtro de Ósmosis inversa de 6 pasos para agua potable. Closets vestidos con maderas de Ingeniería . Canceles de baño. Lavamanos de mármol negro en baños Espejos de baño. Terraza con asador . Pergolado en patio (opcional con costo extra) Canceleria en aluminio color negro y cristal filtrasol UV X. Piscina de 2.30 x 3.80 con sistema de filtración automatizado. Fachada con piedra vista maya e interiores frente a la cocina con piedra vista maya. Acabados interiores en Chukum, pintura y maderas. ¡Ubicada a 60 metros de alberca y amenidad principal! CARACTERISTICAS: Terreno 163 m2 | Frente 8m x Largo 20.3 Construcción 100m2 FORMA DE PAGO: Apartado $50,000 válido por 10 días Enganche 30% Recursos propios y/o créditos bancarios Cuota de mantenimiento mensual $950 MXN PREVENTA - Entrega 10 a 12 meses después de firmar promesa de venta. *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera

Accesible para adultos mayores Seguridad 24 horas Alberca Gimnasio Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Patio Terraza Accesible para personas con discapacidad Cocina integral Fraccionamiento privado Hidroneumático Portero Una sola planta Mascotas permitidas

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.