AB Real Estate

EB-NP5391



$85,000 MXN / mes

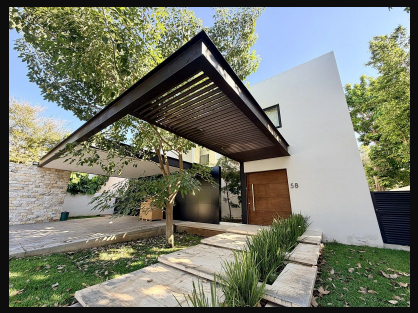
Casa en Renta, Privada el Cortijo con Amenidades de Lujo, Zona Country

3 Recámaras | 3 Baños | 4 Estacionamientos | 461 m2 Construcción | 738 m2 Terreno

Chablekal, Mérida

Casa en renta con amplios espacios en zona country ideal para familias que buscan fáciles accesos a la ciudad y estar ubicados en zona de crecimiento, cerca de universidades y puntos estratégicos de la ciudad. El Cortijo consta de tan solo 105 lotes residenciales de entre 600 y 900 m2. Para construir a tu gusto. Un producto boutique para ser disfrutado por unas pocas familias Barda perimetral electrificada. Pórtico de entrada con caseta de control de acceso. Vigilancia las 24 horas los 365 días del año. Avenidas, calles y senderos. Servicios subterráneos. Iluminación rasante tipo Skylight View . 10,000 m2 de áreas verdes. La Casa de Máquinas o Casa Club de uso exclusivo de las familias residentes será un oasis de convivencia y relajación en el que siempre habrá algo nuevo por disfrutar. Salón de usos múltiples con terraza. Barra de servicio. Baños y cambiadores. Alberca y canal de nado. Deck con asoleadero. Gimnasio. 2 canchas de paddle. Jardín recreativo. Estacionamiento para invitados. FECHA DE ENTREGA: ENTREGA INMEDIATA CUOTA DE MANTENIMIENTO: INCLUIDA PLANTA BAJA -Garaje 4 autos (2 techados) -Sala / Comedor corrido. -Jardín interior separado por cristales piso techo unión a hueso -2 medios baños (uno de visitas al interior de la casa, y el otro en área de piscina) -Cocina integral con estufa 5 quemadores , campana, horno de microondas y horno de gas. -Alacena con estantes en desnivel construidos -Bodega -Entrada independiente servicio desde garage -Piscina con sistema de filtro / jardín con riego. -Terraza con bar integrado -1 Cuarto servicio con baño - Gran patio trasero PLANTA ALTA -Escalera de mármol barandal sólido. -Recamara principal con gran iluminación, con baño completo con tina y closet vestidor amplio. - 2 Recamaras amplias con closet vestidor y Baños completos. -Balcón barandal de cristal templado , que da servicio a recamaras vista a piscina y vegetación -1 Estudio, sala TV opcional o 4ta recamara -Closets totalmente vestidos -Pisos de mármol -Puertas de madera. POLITICAS DE RENTA: Mes de renta adelantado Mes de depósito Aval con propiedad en Mérida o doble depósito Pago de convenio notariado








Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Jardín Parrilla Patio Riego por aspersión Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Bodega Cocina Cocina equipada Cocina integral Cuarto de servicio Dos plantas Estudio

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.