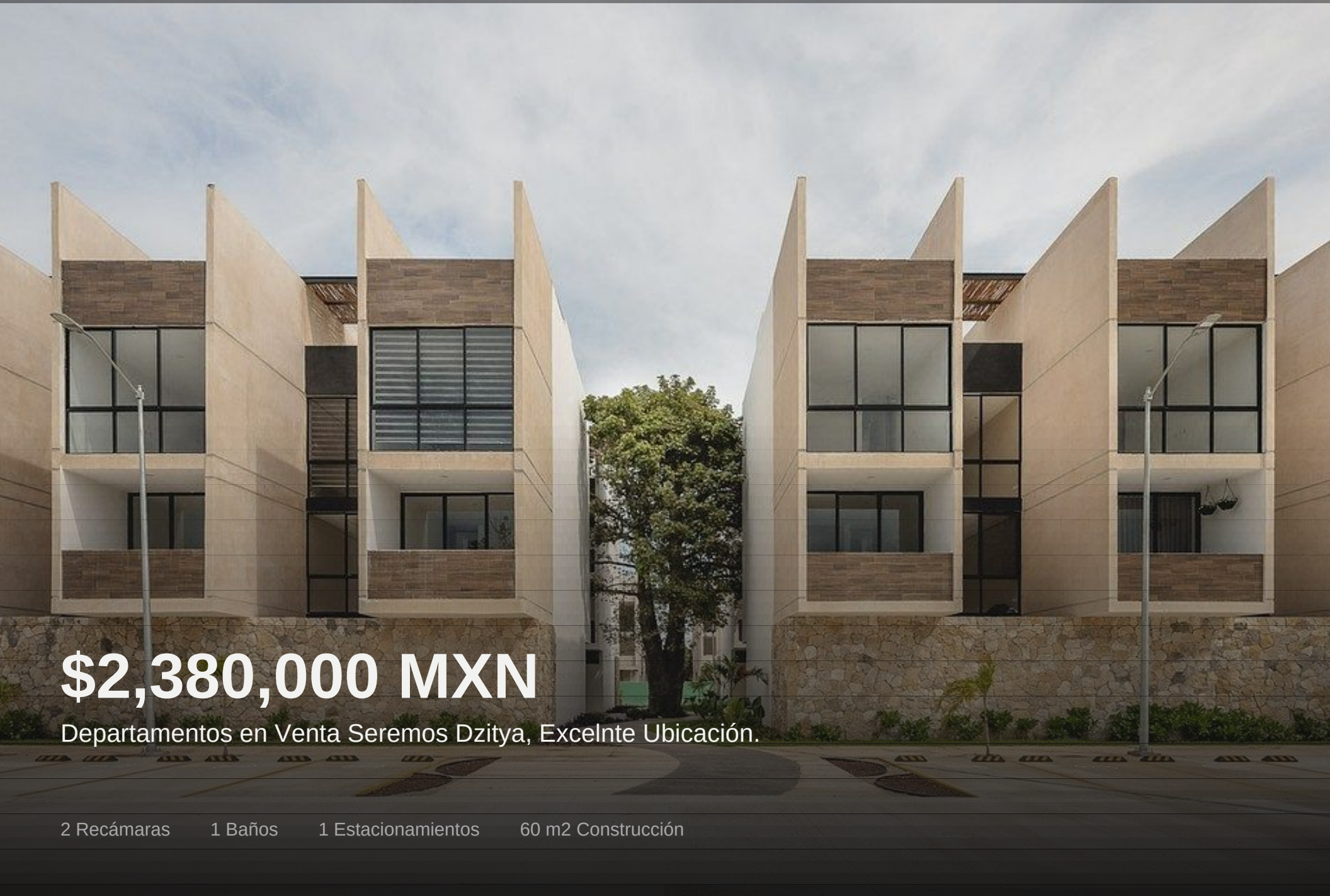
AB Real Estate

EB-NP5366



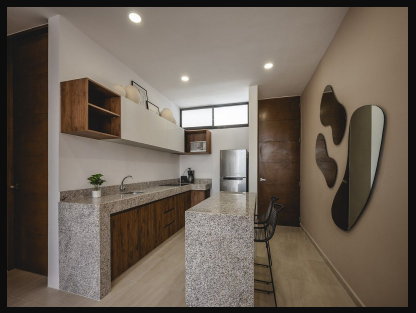
$2,380,000 MXN

Departamentos en Venta Seremos Dzitya, Excelnte Ubicación.

2 Recámaras 1 Baños 1 Estacionamientos 60 m2 Construcción

Dzityá, Mérida

Seremos es un corredor residencial diseñado especialmente para inspirarte y ayudarte a vivir en un ambiente lleno de emociones vibrantes, con el objetivo de que logres alcanzar la plenitud de vivir al norte de Mérida, conformado por 18 Townhouses y 36 Departamentos. Ubicado en una zona estratégica, entre Dzityá y Fraccionamiento las Américas, cerca de escuelas y universidades, casas de lujo y un lugar tranquilo para vivir y para invertir. AMENIDADES - Bora Pool - Comedor de amigos - Lifestyle director - Bike share - Zona zen - Pet garden - Circuito de jogging - Huerto orgánico - Pabellón de arte - Picnic & juegos - Cowork creativo - Seguridad 24/7 - Cámaras de vigilancia CARACTERÍSTICAS - Seguridad 24 hrs Cámaras de vigilancia (Etapa 2) - Acabados de lujo - Caseta de seguridad (Etapa 1) - Barda Perimetral (seccionado) ETAPA KIMA DEPARTAMENTO: Planta baja - Sala/comedor - Cocina - Terraza jardinada - Recámara principal con área de clóset y baño completo - Recámara secundaria con salidas de lavado DEPARTAMENTO: (Equipamiento) - Tarja y grifería de cocina - Instalación preparada para usar parrilla eléctrica y calentador eléctrico - Iluminación en fachada, andadores departamento - Instalación de ductos para Internet y telefonía - Ductos de aire acondicionado en cada cuarto y sala - No incluye cable ni centros de carga para instalación de aires acondicionados - Instalación preparada para lavasecadora - No incluye sistema de agua a presión por hidroneumático - No incluye electrodomésticos - No incluye cancel de baño, carpintería de cocina y clósets - No incluye papel tapiz en segunda recámara FINANCIAMIENTO: - Apartado 15,000 devolutivos - Enganche 20% - Se aceptan créditos bancarios, COFINATIV e INFONAVIT MANTENIMIENTO: - Se pagará cuota inicial de condóminos de $16,680.- y una cuota única de $4,500.- por equipamiento de amenidades ambos diez días antes de la firma de la escritura en efectivo. Entrega agosto 2024







Balcón Facilidad para estacionarse Jardín Terraza Accesible para adultos mayores Cocina equipada Cocina integral Estudio Fraccionamiento privado Mascotas permitidas Permitido fumar Portero Seguridad 24 horas Alberca Área de juegos infantiles Salón de usos múltiples

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.