AB Real Estate

EB-NP5365



$3,360,000 MXN

Town House en Venta en Residencial Seremos Dzitya, Modelo Kima.

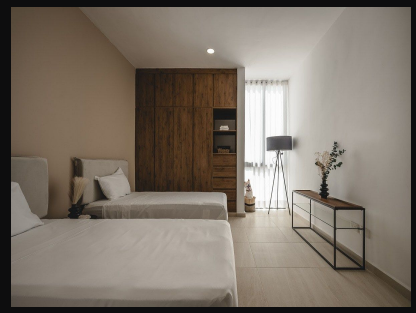
2 Recámaras | 2 Baños | 2 Estacionamientos | 160 m2 Construcción | 77 m2 Terreno

Dzityá, Mérida

Seremos es un corredor residencial diseñado especialmente para inspirarte y ayudarte a vivir en un ambiente lleno de emociones vibrantes, con el objetivo de que logres alcanzar la plenitud de vivir al norte de Mérida, conformado por 18 Townhouses y 36 Departamentos. Ubicado en una zona estratégica, entre Dzityá y Fraccionamiento las Américas, cerca de escuelas y universidades, casas de lujo y un lugar tranquilo para vivir y para invertir. Etapa 3: KIMA AMENIDADES Etapa 3: KIMA AMENIDADES - Bora Pool - Comedor de amigos - Lifestyle director - Bike share - Zona zen - Pet garden - Circuito de jogging - Huerto orgánico - Pabellón de arte - Picnic & juegos - Cowork creativo - Seguridad 24/7 - Cámaras de vigilancia CARACTERÍSTICAS - Seguridad 24 hrs Cámaras de vigilancia (Etapa 3) - Acabados de lujo - Caseta de seguridad (Etapa 3) - Barda Perimetral (seccionado) TOWNHOUSE: (Distribución) - 2 Recámaras - Rooftop - Área de sala - Área de cocina con meseta - Área de lavado - Vestidor en recámara principal - Área de jardín - 2 1/2 baños - Cochera para dos vehículos FINANCIAMIENTO: - Apartado 15,000 devolutivos - Enganche 20% - Se aceptan créditos bancarios, COFINATIV e INFONAVIT MANTENIMIENTO: - Notas: Se pagará cuota inicial de condóminos de $16,680.- y una cuota única de $4,500.- por equipamiento de amenidades ambos diez días antes de la firma de la escritura en efectivo. *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.









Balcón Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Terraza Accesible para adultos mayores Cocina equipada Cocina integral Dos plantas Fraccionamiento privado Mascotas permitidas Permitido fumar Portero Seguridad 12 horas Seguridad 24 horas Alberca Área de juegos infantiles Salón

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.