AB Real Estate

EB-NP5357



$998,400 MXN

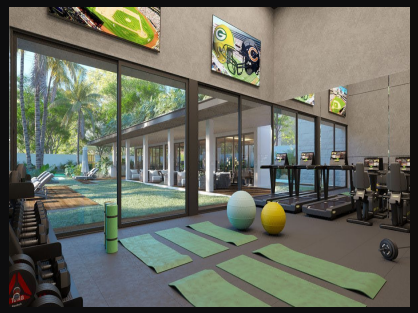
Venta de Terreno Residencial, Litore Chicxulub

384 m2 Terreno

Chicxulub Puerto, Progreso

LITORE es un proyecto con un plan maestro excepcional y un Beach Club en la zona más importante de la costa yucateca. Una comunidad planeada que cuenta con 359 terrenos residenciales que conforman un exclusivo complejo, ubicado en el norte de la Ciudad de Mérida Yucatán, sobre la carretera Mérida-Chicxulub a sólo 5 minutos de la playa. Entre las características de esta comunidad de primera se incluye la experiencia de un Beach Club en la mejor zona de la costa yucateca, una casa club extensas áreas verdes distribuidas en 4 parques equipados con diferentes amenidades deportivas culturales y sociales. El diseño en relación con los corredores peatonales, los espacios abiertos, la iluminación, el paisajismo, la circulación, la interconexión de parques y más, es lo que hace vanguardista y único a Litore. SERVICIOS Y AMENIDADES: Acceso controlado, vigilancia 24 hrs. Sobre la carretera, con amplias Vialidades Conexión entre parques Mas de 20,000 m2 de areas verdes Pista de Jogging 2 Canchas de pádel Canchas de Voleibol Canchas de Futbol Tirolesa Terrazas Juegos Infantiles Casa Club 360 *Motor Lobby *Sala Lounge Bar *Gimnasio *Sala de Yoga *Alberca *Canal de nado, etc. Beach Club *Lobby *Areas de Convivencia *Beach Bar Lotes desde 384 M2 Orientación Lotes Norte-Sur Unidad Publicada: Lote No. 235- DE 384m2 ETAPA 4 Entrega: 1ra Etapa Principios 2024 2da Etapa Diciembre 2024 Proyecto Completo 2026. *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.








Facilidad para estacionarse Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Fraccionamiento privado Seguridad 24 horas Alberca Área de juegos infantiles Cancha de tenis Gimnasio Salón de usos múltiples

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.