AB Real Estate

EB-NP5253



$22,600,000 MXN

Casa en Venta en el Yucatán Country Club, 773 M Xtacay 42

4 Recámaras | 4 Baños | 2 Estacionamientos | 514 m2 Construcción | 773 m2 Terreno

Yucatán Country Club, Mérida

Diseñada por un reconocido arquitectos de Merida, esta residencia tiene acabados finos y una imponente fachada de 30 metros. Yucatán Country Club es un desarrollo inmobiliario de acceso controlado asentado en una superificie de más de 330 hectáreas. Alberga en su interior diferentes propuestas residenciales dispuestas alrededor de un campo de golf diseñado por Jack Nicklaus y una Casa Club con amenidades. Jardines infinitos, numerosos lagos, detalles urbanísticos en los que prima la funcionalidad y la armonía así como un Town Center que en breve brindará alternativas de esparcimiento, compra y educación a los residentes del Yucatán Country Club. Cuenta con diseño de iluminación a detalle y diseño de paisajismo. PLANTA BAJA -Cochera techada. -Recibidor. -Sala -Comedor -Cocina equipada. -Alacena. -Recámara de visitas con closet y baño completo. -1/2 baño visitas -Terraza -Piscina PLANTA ALTA -Sala de TV. -Terraza. -3 recámaras con closet y baño completo. - Cuarto de lavado. -Cuarto de servicio con baño completo. *Clima central en cocina y sala comedor *Recámaras con closets *Cocina equipada *Climas y ventiladores en toda la casa Politicas de venta: Apartado $100,000 Enganche: 20% Saldo a la entrega: Aceptamos tu crédito bancario y / o recursos propios Entrega inmediata *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.








Balcón Cisterna Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Jardín Aire acondicionado Cocina integral Cuarto de servicio Dos plantas Hidroneumático Mascotas permitidas Seguridad 24 horas Alberca Área de juegos infantiles Cancha de tenis

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.