AB Real Estate

EB-NP5220



$1,275,000 MXN

Fulgora Residencial, Terrenos Residenciales, Preventa, Amenidades.

300 m2 Terreno

Dzityá, Mérida

Está ubicado en la localidad de Dzityá y Real Montejo, de las principales zonas de alta plusvalía al norte de Mérida. Fulgora se colocará en el mercado como una de las Privadas Residenciales más sonadas del lugar. Fulgora Residencial es un lugar proyectado para vivir sanamente con la familia, cuenta con 370 lotes desde 200m2 hasta 350m2. Ubicado en una zona de accesos rápidos y conectividad a plazas de moda, universidades y hospitales de prestigio. AMENIDADES: 2 canchas de pádel Cancha de Usos Múltiples Terraza de Yoga Zona de Lectura Área de calistenia Pickelball Spikeball Ping pong Casa club con área para eventos Gimnasio Equipado Alberca con canal de Nado Bussines Center Pista de 1km para caminar o correr Pista de jogging Pet park Juegos Infantiles Área Grill Área de picnic Sport Bar LOTE COTIZADO DE 300 M2 (ETAPA 4): - Medidas: 10m x 30m PLANES DE FINANCIAMIENTO: - 24 meses: 10% enganche / 80% mensualidades / 10% entrega: - 12 meses: 10% enganche / 80% mensualidades / 10% entrega: - Contado: 80% enganche / 20% entrega: $2,930 m2 APARTADO: $10,000 válido por 7 días ENTREGA 2026 *La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura. *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.








Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Fraccionamiento privado Portero Seguridad 24 horas Alberca Área de juegos infantiles Cancha de pádel Cancha de tenis Gimnasio Salón de usos múltiples

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.