AB Real Estate

EB-MG6948



# $3,795,000 MXN

Casa en Venta con Paneles Solares Macora 86 , Cholul, Privada

3 Recámaras | 4 Baños | 2 Estacionamientos | 184 m2 Construcción | 265 m2 Terreno

## Santa Rita Cholul, Mérida

Macora 86 es una privada al Norte de Mérida, a unos metros de la zona de Altabrisa, con una ubicación privilegiada por su conectividad a los servicios, donde el ruido de la ciudad y el tráfico no será problema para tu descanso en tu nuevo hogar. Las amenidades con las que cuenta la privada son: Piscina, Zona de juegos, Pista de jogging, Cancha de Paddle, Salón de Eventos, Jardín multiusos, control de acceso y vigilancia 24/7. Modelo D2 Terreno desde: 265 m2 Construcción: 184 m2 DISTRIBUCIÓN: 3 Recámaras con closets y baño completo - Cuarto de Servicio - Cocina - Alacena - Sala - Comedor - Cochera Techada para 2 vehículos - Patio Trasero * Casa sin amueblar. ** Incluye: Gavetas inferiores de cocina, estufa, cortinas, calentador, aires acondicionados , ventiladores y closets) ENTREGA MAYO 2026! *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.








Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Jardín Patio Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Aire acondicionado Cocina integral Cuarto de servicio Dos plantas Fraccionamiento privado Seguridad 24 horas Alberca Área de juegos infantiles Salón de usos múltiples

**999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx**

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.